

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

ZÁPISNICA

**z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 02. novembra 2015 o 16,00 h
v malej zasadačke Obecného úradu vo Vavrišove**

Prítomní: Ľubica Chlebová – starostka obce

Poslanci : Ján Janotka, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková,

Ďalší prítomní: p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka

Občania podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Ing. Eva Trnková, Ing. Michal Schléger

Zapisovateľka: Bc. Pelcerová

Program:

1. Schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa, kontrola uznesení
3. Zmena zmluvných podmienok s QBS s.r.o.
4. Informácia o žiadosti p. Šmihulu na vypracovanie znaleckého posudku
5. Dodatok č.1 k Zásadám odmeňovania poslancov
6. Interpelácie poslancov, rôzne a záver

V úvode privítala prítomných pani starostka, rokovanie OZ je zvolané pozvánkou č.611/2015, p. Doležalová sa ospravedlnila z pracovných dôvodov, p. Krajčírik sa ospravedlnil z dôvodu, že v automotoklube došlo ku vlámaniu a krádeži, Ing. Schléger sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov.

Následne starostka obce prečítala program rokovania, ktorý doplnila o nasledovné body: bod č. 6 – mimoriadne odmeny poslancov za rok 2015, bod č. 7. Zmena účelu dotácie pre TJ Liptov Vavrišovo, bod č. 8 – interpelácie poslancov, rôzne a záver.

P. Schléger dostavil 16:13 h

K bodu 1 a 2.

Program bol schválený všetkými prítomnými poslancami.

Uznesenie č. 134/2015

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4

Za: 4 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ján Janotka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: predseda Ján Janotka, členovia – Tibor Trepáč, Mgr. Vladimír Švec

Uznesenie č. 135/2015

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4

Za: 4 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ján Janotka
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli určení – Ing. Eva Trnková, Ing. Michal Schléger
Za zapisovateľku zápisnice bola starostkou určená – Bc. Gabriela Pelcerová
Uznesenie č. 136/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč, Ján Janotka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Kontrolou plnenia uznesení poslanci obecného zastupiteľstva skonštatovali, že uznesenia sú splnené.

Uznesenie 137/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč, Ján Janotka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 3 (zmena zmluvných podmienok)

Starostka informovala prítomných poslancov, že z katastra sa návrh na vklad vrátil z dôvodu nedostatkov. Po konzultáciách s JUDr. Lehotským bol pripravený Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľnosti zo dňa 02.09.2015, ktorý poslanci dostali.

Z diskusie poslancov vyplynuli nasledovné závery:

Obec doplnila ustanovenie, že ak by p. Janík pozemok, ktorý je predmetom kúpnej zmluvy bez akýchkoľvek stavebných zásahov chcel predať tretej osobe, musí tento najskôr ponúknuť obci za rovnakú cenu v akej pozemok nadobudol.

Na základe pripomienky p. Janotku bola do dodatku zapracovaná zmluvná pokuta vo výške dvojnásobku kúpnej ceny pri porušení zmluvných podmienok. Pri stavebnom konaní sa nesmie zabudnúť na potok, ktorý má význam pre občanov obce.

Z dôvodu, že p. Janík nebol prítomný od začiatku zastupiteľstva, po príchode bol oboznámený so spomínanými dodatkami. Po vzájomnej diskusii poslancov s p. Janíkom boli upravené zmluvné podmienky, ktoré budú konzultované s právnymi zástupcami oboch strán. Ešte upozornil na nedostatok času a je potrebné urýchlene konať, prípadne požiadať kataster o predĺženie lehoty na odstránenie nedostatkov v zmluve.

Uznesenie č. 138/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč, Ján Janotka
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Pani starostka sa opýtala p. Janíka, ako je to s návrhom podmienok k prenájmu susediaceho pozemku, o ktorý v minulosti prejavil záujem. Vzhľadom k úpravám v zmluve sa p. Janík vyjadril, že zatiaľ susedný pozemok do nájmu nepotrebuje. V prípade, ak sa situácia zmení, urobí potrebné kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

K bodu 4 (informácia o žiadosti p. Šmihulu)

P. starostka informovala poslancov o doručenom návrhu Mgr. Šmihulu na mimosúdne vyrovnanie. Návrh bol žalobcom doručený na Okresný súd v Liptovskom Mikuláši 11.6.2015 a na základe dožiadania JUDr. Lehotským Miroslavom následne doručený do jeho advokátskej kancelárie 26.10.2015. Starostka návrh prečítala všetkým prítomným poslancom. Poslanci prejavili nesúhlas s mimosúdnym vyrovnaním s p. Mgr. Šmihulom.

Uznesenie č. 139/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 4 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč,

Proti: 0

Zdržali sa: 1 – Ján Janotka

JUDr. Lehotský si na súde v LM vyžiadal podanie zo strany Mgr. Šmihulu v záležitosti o nové vypracovanie znaleckého posudku vykonaného novoustanoveným súdnym znalcom. O toto žiada z dôvodu vyjadrenia súdnej znalkyne Ing. Lajčiakovej, že na základe dôkazov sa nedá vypracovať objektívny znalecký posudok, s čím Mgr. Šmihula nesúhlasí. V diskusii poslanci vyjadrili súhlas s názorom JUDr. Lehotského, a v tom zmysle schválili aj uznesenie.

Uznesenie č. 140/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 4 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč,

Proti: 0

Zdržali sa: 1 – Ján Janotka

K bodu 5 (dodatok č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov)

Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol vypracovaný návrh, ktorý je zapracovaný do dodatku. Starostka vyzvala prítomných na prípadné pripomienky.

Po diskusii a menších úpravách poslanci schválili Dodatok č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov OZ vo Vavrišove.

Uznesenie 141/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 4 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč,

Proti: 0

Zdržali sa: 1 – Ján Janotka

K bodu 6 (mimoriadne odmeny poslancov za rok 2015)

P. starostka prečítala návrh mimoriadnych odmien poslancom za aktivity v roku 2015. Vysvetlila, z čoho sa odmeny skladajú.

P. Janotka je proti svojej odmene. Prítomní poslanci navrhli, aby ju vrátil formou účelového daru.

Poslanci schválili mimoriadne odmeny poslancov obecného zastupiteľstva za aktivity v roku 2015 podľa návrhu pani starostky.

Uznesenie č. 142/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 4 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč,

Proti: 1 – Ján Janotka

Zdržali sa: 0

K bodu 7 (zmena účelu dotácie pre TJ)

Pre rok 2015 bola schválená Zmluvou o poskytnutí dotácie č. 2/2015 dotácia vo výške 684,- Eur. Bola poskytnutá okrem iného na nákup športovej obuvi. V realite sa vyskytla potreba zmeniť účel použitia na nákup športových potrieb.

V zmluve o poskytnutí dotácie č. 4/2015, pričom výška dotácia je 1800,- Eur, boli ako účel dotácie uvedené prevádzkové náklady, ktoré sa špecifikovali na vodné a elektriku. Tieto náklady ešte nie sú vyfakturované dodávateľmi, a preto je potrebné zmeniť účel použitia dotácie na údržbu ihriska a vybavenie šatní.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zmeny účelu použitia dotácií.

Uznesenie č. 143/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč, Ján Janotka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 8 (interpelácie, rôzne)

Starostka informovala prítomných o nasledovných akciách, problémoch :

- 5.12. o 16:15 h bude rozsvietenie stromčeka v spolupráci s HKR, aj s možnosťou pre občanov doniesť pre svoje deti balíček. Budú sa piecť šišky, podávať čaj. Na základe požiadavky p. Janotku sa pri rozsvetovaní stromčeka nebude strieľať. P. Trepáč pripomenul osvetlenie a ozvučenie priestoru tejto akcie a aj možnosť osloviť p. Milana Račku, či by nechcel so svojím divadielkom vystupovať aj v tomto roku.
- požiadala prítomných o doplnenie nového člena kultúrno-športovej komisie, pani Alenu Majerikovou. S touto požiadavkou všetci súhlasili.

Uznesenie č. 144/2015

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ing. Eva Trnková, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Michal Schléger, Tibor Trepáč, Ján Janotka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- boli obci ponúknuté darom knihy do obecnej knižnice. Je potrebné zabezpečiť dopravu k čomu bol oslovený Ing. Schléger. Vyjadril sa že knihy prevezie. P. Janotka pripomenul vyhotovenie darovacej zmluvy na knihy.
- na odhŕňanie snehu je uzatvorená zmluva na zimné mesiace 2014 – 2015. Takže je to chápané do 31.12.2015. Na ďalšie obdobie sú dve cenové ponuky.
- V BD Vavrišan neboli uzatvorené nové nájomné zmluvy.
- oslovila p. Trepáča vo veci jeho účasti na školení organizovanom RVC Štrba s názvom „Nová legislatíva na úseku ochrany pred požiarmi a vízia DPO SR“,

Ing. Eva Trnková

- pripomenula odmeny pre členov komisie, uviedla aj skutočnosť, že namiesto p. Orgovánovej chodíeva na akcie jej manžel.
- z ulice na ktorej býva je na komunikácii vyznačený prechod pre chodcov a ten následne končí na druhej strane v tráve. Navrhla využiť dlažbu uloženú pri ČOV na urobenie chodníka.
- upozornila na zhoršený stav mostíka pred obecným úradom.
- bola požiadaná občanmi obce o zabezpečenie vypílenia 2 ks tují na cintoríne

Tibor Trepáč

- poukázal na dopravné značenie v obci. V minulosti bol vypracovaný projekt, je súhlasné stanovisko k projektu, ale značky sa ešte nekupovali.
- požiadal o informáciu či obci bola poskytnutá dotácia na vybudovanie kamerového systému. Odpovedala mu pani starostka, obci bolo doručené zamietnuté stanovisko z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Ján Janotka

- uviedol, že pri požiarnej zbrojnici je potrebné osadiť značku „daj prednosť v jazde“.
- informoval sa ako je to s návštevou obce Spišský Hrhov. V súčasnosti už by bolo dobré návštevu presunúť na obdobie, keď bude kúpalisko v prevádzke. K tejto veci vyzvala pani starostka poslancov pozrieť na obec Spišský Hrhov komplexnejšie, získať inšpiráciu aj v iných oblastiach života obce napr. pri nakladaní s nehnuteľnosťami.
- pri výpuste z ČOV je stále strom. P. starostka mu odpovedala, že pri ČOV bola v nedeľu 1.11.2015, vie o skutočnosti, že strom ešte stále nie je odstránený. Na jeho odstránení sa pracuje.
- nepáči sa mu skutočnosť, že v zmysle zákona o odpadoch sú kamene a hlina použité na stavby hospodárskych budov v obci pri ich rekonštrukcii posudzované ako stavebný odpad.

Hlavná kontrolórka obce

- poukázala na skutočnosť – zákon o odpadoch platí, kým nerozhodne ústavný súd. Vyzvala poslancov, aby sa pozreli na sadzbu poplatku. Podľa zákona o miestnych daniach budú zmeny, ktoré budú zapracované do VZN, ktoré by sa malo schvaľovať na nasledujúcom zasadnutí.

Ing. Michal Schléger

- upozornil na tvorbu rozpočtu v súvislosti s nebytovými priestormi. Je vhodné zamyslieť sa nad možnosťou ich prenájmu. Rozpočítať mesačné nájomné s návratnosťou 6 - 10 rokov.
- vyzdvihol prácu aktivačných pracovníkov v súvislosti s údržbou cintorína. Bolo spomienkové obdobie pamiatky zosnulých a pri tej príležitosti navštívil viacej cintorínov. Cintorín vo Vavrišove bol uprataný, hrala smútočná hudba, ktorá umocňovala toto obdobie.

Na záver sa p. starostka poďakovala poslancom, zamestnancom a občanom obce za účasť na zastupiteľstve. Rokovanie bolo ukončené o 19,30 h.

Vo Vavrišove 02.11.2015

Zapísala: Bc. Gabriela Pelcerová

Lubica Chlebová
starostka

Overovatelia:

.....

.....