

## Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

### ZÁPISNICA

**z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 24. novembra 2016 o 16,30 h  
v malej zasadačke Obecného úradu vo Vavrišove**

---

Prítomní: Ľubica Chlebová – starostka obce

Poslanci: Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Ján Krajčírik, Bc. Eva Doležalová,  
Mgr. Vladimír Švec, Danuša Beláková – hlavná kontrolórka

Občania podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová

Zapisovateľka: Bc. Pelcerová

#### Program:

1. Schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa, kontrola uznesení
3. Schválenie ceny nájmu za m<sup>2</sup> v PD Vavrišan s. č. 280
4. Schválenie nájomcu do obecného nájomného bytu č. 5 v BD s. č. 311
5. Schválenie nájomcov obecných nájomných bytov č.1 - 23 v PD Vavrišan, s. č. 280
6. Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – schválenie
7. Rozpočtové opatrenia č. 14,15,16/2016
8. Riešenie dopravnej situácie v obci
9. Interpelácie poslancov, rôzne a záver

V úvode privítala prítomných pani starostka. Skonštatovala, že rokovanie OZ sa uskutočňuje podľa pozvánky č. 471/2016 s programom uvedeným v pozvánke. Z pracovných dôvodov sa ospravedlnila Ing. Eva Trnková.

#### K bodu 1 a 2.

Program schválený všetkými prítomnými poslancami s presunom bodov 5,6,7 na body 3,4,5 P. Janotka požiadal o doplnenie bodu – riešenie dopravnej situácie v obci (doplnený bod č. 8). Zmenený program rokovania bol schválený všetkými prítomnými poslancami obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 72/2016

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: predseda Mgr. Vladimír Švec, členovia: Ján Janotka, Tibor Trepáč

Uznesenie č. 73 /2016

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli určení: Bc. Eva Doležalová, Ing. Michal Schléger

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Bc. Gabriela Pelcerová

Uznesenie č. 74/2016

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

OZ kontrolou uznesení konštatuje:

- uznesenie č. 10/2016 je v plnení. Jedná sa o uznesenie, ktorého znenie starostka prečítala (vypracovanie nového geometrického plánu z dôvodu možnosti rozšírenie miestnej komunikácie v časti Pod Čelec). Navrhla prítomným poslancom vzhľadom k tomu, že reálne nie je možné toto uznesenie dodržať, aby sa uznesenie zrušilo. Proti sa vyjadril p. Janotka, že už pred začiatkom výstavby rodinného domu p. Majeríka mala byť situácia riešená komplexne. P. starostka vysvetlila, že sú snahy na zokruhovanie miestnej komunikácie s napojením na komunikáciu 3-tej triedy. Plánuje osloviť súkromných vlastníkov pozemkov, ktoré by sa k tomuto účelu dali využiť. Po diskusii sa poslanci vyjadrili, že toto uznesenie sa zatiaľ nechá v platnosti.

Uznesenie č. 75/2016

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 3 (cena nájmu za m<sup>2</sup> v BD 280):

P. starostka uviedla, že pri stanovení ceny nájmu sa vychádzalo sa z výnosu MVRR SR č. 01/2008, na základe ktorého sa stanovila sadzba určená percentom z obstarávacej ceny domu. Poslanci obecného zastupiteľstva sa dohodli na sadzbe 3,8% z obstarávacej ceny bytov, čo v praxi znamená 2,51 EUR / m<sup>2</sup>.

Uznesenie č. 76/2016

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 4 (schválenie nájomcu do BD 311, byt č. 5)

Od 1.12.2016 sa uvoľňuje v BD s. č. 311 byt č. 5. Zaujemca je uvedený v podkladoch, ktoré boli poslancom zaslané pred zastupiteľstvom. Poslanci sa vyjadrili kladne a byt prideliť sl. Dúbravcovej.

Uznesenie č. 77/2016

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 5 (nájomcovia v BD 280)

Podklady k prideleniu bytov v BD s. č. 280 sú rozsiahlejšie, boli zaslané pred konaním zastupiteľstva. Sú podnájomcovia, ktorí majú záujem v bytoch ostat', ale sú aj takí, ktorým sa podnájom končia. P. starostka spolu s poslancami posúdili jednotlivých doterajších podnájomcov, ako aj nových záujemcov o pridelenie obecného nájomného bytu v BD 280 podľa VZN č. 61/2014 o podmienkach pridelenia bytov a správy bytových domov.

U žiadateľov a podnájomníkov, ktorí nespĺňajú v plnej miere podmienky pridelenia bytu podľa uvedeného VZN, budú zmluvy podpísané na kratšie obdobie. Po tomto sa opäť prehodnotia. Pri tých, ktorí spĺňajú podmienky podľa VZN, bude nová doba nájmu na 3 roky. Poslanci si stanovili úlohu na januárovom zasadnutí obecného zastupiteľstva aktualizovať VZN č. 61/2014 o podmienkach pridelenia bytov a správy bytových domov obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania. Po diskusii poslanci schválili takéto pridelenie bytu a trvanie nájomnej zmluvy

byt č. 1 – Škultéty Michal - doba nájmu 3 roky

byt č. 2 – p. Stachová – doba nájmu 3 roky

byt č. 3 - p. Oršulová – doba nájmu do 30.06.2017

O 17.15 h prišiel na zasadnutie obecného zastupiteľstva p. Krajčírik

byt č. 4 - p. Flajs – doba nájmu 3 roky

byt č. 5 - p. Lizúch – doba nájmu 1 rok,

byt č. 6 – p. Števček – doba nájmu 3 roky

byt č. 7 - p. Olexová – doba nájmu 3 roky

byt č. 8 - p. Mikolaj – doba nájmu do 30.6. 2017

byt č. 9 – p. Bartková – doba nájmu 3 roky

byt. č 10 – sl. Drugajová – doba nájmu 3 roky

byt č. 11 - p. Mezovský – doba nájmu 3 roky

byt č. 12 - p. Házy – doba nájmu do 31.01.2017

byt. č 13 - p. Krátký – doba nájmu v prípade ak predložia podklady do podpisu zmluvy a budú spĺňať podmienky tak na 3 roky, ak nebudú spĺňať podmienky, doba nájmu bude na 1 rok a ak potrebné podklady nepredložia, doba nájmu bude do 31.01. 2017

byt č. 14 – p. Gajdošová - doba nájmu 3 roky

byt č. 15 - p. Škultéty Martin – doba nájmu 1 rok

byt č. 16 – p. Krasul'ová – doba nájmu 3 roky

byt č. 17 – p. Füsiová – doba nájmu 3 roky

byt č. 18 -

byt č. 19 – p. Rezníková – doba nájmu 3 roky

byt č. 20 – p. Ing. Navrátilová – doba nájmu 1 rok  
byt č. 21 – p. Pleva – doba nájmu 3 roky, nájmom od 1.1.2017  
byt č. 22 - p. Herceg – doba nájmu v prípade, ak predloží podklady do podpisu zmluvy a bude spĺňať podmienky bude 3 roky. Ak nebude spĺňať podmienky, doba nájmu bude na 1 rok a ak potrebné podklady nepredloží, doba nájmu bude do 31.01. 2017  
byt. 23 –p. Jurena – doba nájmu 3 roky

Uznesenie č. 78/2016

Počet poslancov: 6

Počet hlasujúcich poslancov: 6

Za: 6 – Ján Janotka, Tibor Trepáč, Ing. Michal Schléger, Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec, Ján Krajčírik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pani starostka informovala prítomných poslancov o skutočnosti, že na úrade VZ v LM bolo potvrdené pôvodné rozhodnutie, že nebytové priestory nemôžu byť zmenené na byty, nakoľko nevyhovujú svetelnou štúdiou.

Stavindustria poslala zníženú cenu na prestrešenie balkónov, p. starostka ešte požiadala o hľadanie iného technického riešenia tak, ako bolo dohodnuté na pracovnom rokovaní. Čo sa týka balkónov v rámci reklamácie sa budú riešiť nátery a údržba drevených častí balkónov. P. Janotka nesúhlasí so spolufinancovaním obce pri realizácii prekrytia balkónov.

K bodu 6 (dodatok č. 1 k VZN)

Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2015 bol pripravený na základe protestu prokurátora. Poslanci pripravený a zverejnený návrh Dodatku č. 1 schválili jednomyseľne.

K bodu 7 (rozpočtové opatrenia)

Poslanci nemali výhrady voči rozpočtovým opatreniam. Rozpočtové opatrenie č. 14 a 16/2016 zobrali na vedomie uznesením č. 79/2016 a RO 15/2016 schválili uznesením č. 80/2016.

Uznesenie č. 79/2016

Počet poslancov: 6

Počet hlasujúcich poslancov: 6

Za: 6 – Bc. Eva Doležalová, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ján Krajčírik, Ján Janotka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 80/2016

Počet poslancov: 6

Počet hlasujúcich poslancov: 6

Za: 6 – Bc. Eva Doležalová, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ján Krajčírik, Ján Janotka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 8 (riešenie dopravnej situácie v obci)

p. starostka informovala o aktuálnom stave riešenia dopravnej situácie v obci. Dopravný inšpektorát sa touto situáciou zaoberal, a navrhol osadiť dopravnú značku POZOR CHODCI. Prechod pre chodcov musí byť z chodníka na chodník - čo v prípade obce Vavrišovo nie je splnené.

p. Švec navrhol, aby sme oficiálne požiadali o označenie prechodu pre chodcov, aby sme dostali písomné stanovisko dopravného inšpektorátu. Pridal sa k tomu aj p. Janotka.

P. Janotka požaduje presunúť z Pribylinskej strany začiatok obce na hranicu intravilánu. Ulica popri modlitebni BJB smerom na Bórovie, po ktorej jazdia nákladné autá a je problém vyhnúť sa im. Autá jazdia neprimeranou rýchlosťou. Jeho návrh je obmedziť rýchlosť na miestnej komunikácii v obci na 30 km/h. Navrhol realizovať nové osvetlenie na prechody pre chodcov.

p. Trepáč – návrh označenie na ceste „úsek častých dopravných nehôd“ alebo osadenie radaru s upozornením o vysokej rýchlosti.

p. starostka – v budúcom roku budú v obci robiť SPP rekonštrukciu plynovodu. Využiť situáciu na výstavbu chodníkov. Radar nebol v projekte dopravného značenia obce. Musí sa riešiť zmenou projektu.

Záver, na ktorom sa dohodli poslanci – žiadosť na dopravný inšpektorát s požiadavkami obce – označenie prechodu pre chodcov, preloženie dopravnej značky aspoň o 50 m smerom k Pribyline a od L. Hrádku, osadenie meračov rýchlosti – doplniť do projektu, žiadosť o častejšie meranie rýchlosti na nehodovom úseku.

p. Trepáč – osadené svietidlo pri pamätníku, podľa jeho názoru nemá význam, vie o lepšom mieste. P. starostka vysvetlila, že osvetlenie bolo realizované kvôli nárastu vandalizmu a poškodzovaniu pamätníka. Osvetlenie pri p. Gardošovej – v súčasnosti by osadenie verejného osvetlenia privítali.

p. starostka – informovala, že bol pridaný svetelný bod pri hasičskej zbrojnici.

#### K bodu 9 (Interpelácie a rôzne)

p. starostka informovala prítomných poslancov:

- bolo zrealizované oplatenie cintorína, na jar sa bude dokončovať oplatenie na novo osadené stĺpiky. V rámci brigády sa začalo aj s vypilovaním drobných kríkov, v čom sa bude aj ďalej pokračovať. Požiadame o spoluprácu aj Urbár vo Vavrišove. Pri konaní o výrube drevín boli označené stromy, ktoré sú poškodené a môžu byť spílené.

- v KD – boli vymenené odkvapy. Materiál dodal p. Striha a p. Boledovič vykonal práce.

- v MŠ – boli založené drevené kryty na radiátoroch

- v lokalite Borovie bolo osadené nové verejné osvetlenie z prostriedkov US.

- v BD 280 boli dve kontroly zo strany ŠFRB. Finančné prostriedky zo ŠFRB boli už poskytnuté, čaká sa na prostriedky z MDRR SR.

- p. Kalata pomohol pri výkopových prácach pri údržbe kanalizácie, pri vyťahovaní koreňov stromov pri cintoríne,

- pripravujeme ďalšie číslo občasnika Vavrišan, príspevky sú vítané

- o mimoriadnych odmenách poslancov:

- podklady boli zaslané poslancom vopred, p. starostka ešte zdôvodnila jednotlivú výšku odmien, poslanci sa vyjadrili a návrh mimoriadnych odmien schválili.

Uznesenie č. 81/2016

Počet poslancov: 6

Počet hlasujúcich poslancov: 6

Za: 5 – Bc. Eva Doležalová, Tibor Trepáč, Ján Krajčírnik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec

Proti: 0

Zdržali sa: 1 – Ján Janotka

- je plánovaná akcia „Mikuláš“ a rozsvietenie vianočného stromčeka
  - o pripravíme balíčky pre deti MŠ ale aj pre deti, ktoré majú v obci trvalý pobyt a sú vo veku od 1 do 10 rokov
  - o navrhovaný termín je 10. decembra – sobota predbežne medzi 3-4 hodinou
  - o stromček by bol osadený skôr (3.12.v dopoludňajších hodinách) a p. Straka by prišiel okolo 8. decembra osadiť osvetlenie stromčeka.

Termín ďalšieho zastupiteľstva 12.12.2016 16:30 h.

p. Janotka – informoval sa:

- v akom stave je písanie kroniky.

- či sa niečo urobilo s odtrhnutou atikou na budove výrobné .

- aká bude zostatková hodnota požiarného auta – lebo mal informáciu o tom, že obce budú musieť odkúpiť za zostatkovú hodnotu.

Zasadnutie ukončené o 19:10 hod.

Vo Vavrišove 24.11.2016

Zapísala: Bc. Gabriela Pelcerová

Ľubica Chlebová  
starostka

Overovatelia:

.....

.....