

***Uznesenie č. 51 / 2023***

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program rokovania v znení zverejnenom na pozvánke.

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie Zmluvných podmienok - predaj pozemku parcela KN-C č. 2229/30
6. Schválenie Zmluvných podmienok - predaj pozemku parcela KN-C č. 2241/35
7. Schválenie Zmluvných podmienok - predaj pozemku parcela KN-C č. 2229/32 a 2338/27
8. Správa hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly výberu daní z nehnuteľností, dane za psa a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Informácia komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce Vavrišovo
10. Schválenie ceny stočného
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela KN-E 2003/12
12. Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – gastroHest s.r.o.
13. Interpelácie poslancov, rôzne a záver
  - Príprava podujatí v mesiacoch jún - august 2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

***Uznesenie č. 52 / 2023***

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **volí** návrhovú komisiu v zložení:

predseda - Monika Kolláriková

člen – Tibor Trepáč

člen - Ing. Eva Trnková

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

### *Uznesenie č. 53 / 2023*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie:**

a) **overovateľov** zápisnice určených starostkou obce: Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs

b) **zapisovateľa** zápisnice určeného starostkou obce: Martina Veselovská

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

### *Uznesenie č. 54 / 2023*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo kontrolou uznesení **konštatuje**

- splnenie uznesení č. 24 - 50/2023 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.05.2023.

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

## *Uznesenie č. 55 / 2023*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **schvaľuje:**

1. Prevod nehnuteľnosti pozemok parcela C-KN č.2229/30 o výmere 50 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 1126, druh pozemku: ostatná plocha, pre žiadateľa Urbársky spolok vo Vavrišove pozemkové spoločenstvo Vavrišovo, Ulica Pod Čelcom 307/1, 032 42 Vavrišovo, IČO: 30233046.  
Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že Urbársky spolok vo Vavrišove, pozemkové spoločenstvo príahľú plochu využíva na vjazd k nehnuteľnosti, parkovanie áut. Predmet predaja, vzhľadom na svoje umiestnenie a výmeru, nie je pre obec vhodný pre efektívne využívanie.
2. Zmluvné podmienky na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v majetku obce:
  - Kúpnu cenu 25,00 Eur /m<sup>2</sup>, ktorá bude uhradená najneskôr do piatich dní od podpisu zmluvy
  - Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, zaplatí kupujúci

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

## *Uznesenie č. 56 / 2023*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **schvaľuje:**

1. Prevod nehnuteľnosti pozemok parcela C-KN č.2241/35 o výmere 467 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. LM-63/2023 vyhotoveným Geodéziou LMPD, s.r.o., Hollého 7, 010 50 Žilina, IČO: 47324317 z parcely E-KN č. 1494/5 o celkovej výmere 2 176 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1126, druh pozemku: Lesný pozemok, pre žiadateľa Tomáš Matfiak, Tatranská ulica 203/22, 032 42 Vavrišovo (ďalej len „žiadateľ“)  
Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmet predaja tvorí príahľú plochu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý príahľú plochu využíva na vjazd k nehnuteľnosti, parkovanie áut. Predmet predaja, vzhľadom na svoje umiestnenie a výmeru, nie je pre obec vhodný pre efektívne využívanie.
2. Zmluvné podmienky na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v majetku obce:
  - Kúpnu cenu 15,00 Eur /m<sup>2</sup>, ktorá bude uhradená nasledovne: 50% z celkovej ceny najneskôr do piatich dní od podpisu zmluvy, 50 % z celkovej ceny najneskôr do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu v prospech kupujúceho

- Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, zaplatí kupujúci

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

### *Uznesenie č. 57 / 2023*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **schvaľuje:**

1. Prevod nehnuteľnosti pozemok parcela:

- C-KN č. 2229/32 o výmere 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Ostatná plocha, odčlenená geometrickým plánom č. 35162431-21/2023 vyhotoveným Jaroslavom Durišom, Matúškova 556, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 35162431 z parcely E-KN č. 2003/5, druh pozemku: Ostatná plocha a z parcely E-KN č. 2003/9 zapísaných na LV č. 1126, druh pozemku: Ostatná plocha
- C-KN č. 2338/27 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávny porast odčlenená geometrickým plánom č. 35162431-21/2023 vyhotoveným Jaroslavom Durišom, Matúškova 556, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 35162431 z parcely E-KN č. 2003/5 zapísanej na LV č. 1126, druh pozemku: Ostatná plocha

pre žiadateľa Matúš Debnár, Slepá ulica č. 225/3, 032 42 Vavrišovo (ďalej len „žiadateľ“).

Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmet predaja je umiestnený medzi nehnuteľnosťami súkromných vlastníkov a tvorí príslušnú plochu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na umiestnenie pozemku je predmet predaja polohou účelovo viazaný na pozemky vo vlastníctve žiadateľa, obec ako vlastník nemá možnosť využívať predmetný pozemok na samosprávnú činnosť ani inak efektívne ho využívať.

2. Zmluvné podmienky na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v majetku obce

- Kúpnu cenu 25,00 Eur /m<sup>2</sup>, ktorá bude uhradená najneskôr do piatich dní od podpisu zmluvy
- Správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, zaplatí kupujúci.

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

### *Uznesenie č. 58 / 2023*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **berie na vedomie**

- Správu hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly výberu daní z nehnuteľností, dane za psa a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

### *Uznesenie č. 59 / 2023*

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **berie na vedomie:**

- Informáciu komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov, v ktorej konštatuje, že starostka obce neporušila ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z. n . p.. Oznámenie funkcií, zamestnaní činnosti a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2022 bude zverejnené podľa platnej legislatívy.

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka

### ***Uznesenie č. 60 / 2023***

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **schvaľuje**

- cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou 0,70 Eur/m<sup>3</sup> na obdobie od 1.5.2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Lubica Chlebová  
starostka

### ***Uznesenie č. 61 / 2023***

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **schvaľuje** prebytočnosť a neupotrebitelnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce:

- pozemok: parcela E- KN č. 2003/12 o výmere 124 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 1126, druh pozemku: Ostatná plocha

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Lubica Chlebová  
starostka

### ***Uznesenie č. 62 / 2023***

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo **schvaľuje** zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- pozemok: parcela E-KN č. 2003/12 o výmere 124 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 1126, druh pozemku: Ostatná plocha v prospech žiadateľa Darina Feriancová, Nová ulica 322, 032 42 Vavrišovo, pričom za osobitný zreteľ sa považujú nasledovné dôvody:
  - pozemok tvorí príľahlú plochu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý príľahlú plochu udržiava
  - pozemok je svojou polohou účelovo viazaný na pozemky a stavby vo vlastníctve žiadateľa, preteká ním vodný tok Črmník, je umiestnený medzi nehnuteľnosťami súkromných vlastníkov a obec, ako vlastník pozemku, nemá možnosť prístupu k nemu, ani inak efektívne ho využívať na samosprávnu činnosť

Cena za m<sup>2</sup> pozemku bola určená na 4,00 Eur.

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Mgr. Miroslav Navrátil

Vo Vavrišove 19.06.2023

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.06.2023

Ľubica Chlebová  
starostka