

## Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

### ZÁPISNICA

**z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 25. januára 2017 o 16,30 h v malej zasedačke Obecného úradu vo Vavrišove**

---

Prítomní: Ľubica Chlebová – starostka obce

Poslanci: Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Hlavná kontrolórka obce: Danuša Beláková

Overovatelia:

Zapisovateľka: Bc. Pelcerová

Program:

1. Schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa, kontrola uznesení
3. Rozpočtové opatrenie č. 18/2016
4. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej finančnej kontroly účtovných dokladov
5. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly o plnení uznesení
6. Zámer na výpožičku nebytového priestoru Požiarnej zbrojnice s. č. 256 pre Dobrovoľný hasičský zbor Vavrišovo
7. Zámer na zámenu pozemku KNC 330/3 vo vlastníctve obce s pozemkami KNC 333/7 a 333/8, odčlenenými z pozemku KNC 333 zapísaného na liste vlastníctva č. 451
8. Schválenie nájomcu v BD s. č. 280 byt č. 21
9. Interpelácie poslancov, rôzne a záver

V úvode prítomných privítala na prvom zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2017 pani starostka. Skonštatovala, že rokovanie OZ sa uskutočňuje podľa pozvánky č. 22-1/2017 s programom uvedeným v pozvánke a je uznášania schopné.

#### **K bodu 1 a 2.**

V úvode p. starostka prečítala návrh programu, kde bola uskutočnená zmena v bode č. 7 nasledovne:

7. Schválenie podmienok zmluvy o budúcej zámennej zmluve

Upravený program bol schválený všetkými jednomyselne.

Uznesenie č. 1/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 – Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: predseda Ing. Eva Trnková, členovia: Mgr. Vladimír Švec, Ján Krajčírik

Uznesenie č. 2/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 - Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli určení: Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Bc. Gabriela Pelcerová

Uznesenie č. 3/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 - Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

OZ kontrolou uznesení konštatuje:

- uznesenie č. 10/2016 je v plnení, ostatné uznesenia sú splnené.

Uznesenie č. 4/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 – Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 3 (rozpočtové opatrenie č. 18/2016):**

Rozpočtové opatrenie bolo posledné v roku 2016, vykonané starostkou obce. Rozpočtové opatrenie bolo jednomyselne prijaté.

Uznesenie č. 5/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 – Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 4 (správa hlavnej kontrolórky z vykonanej finančnej kontroly účtovných dokladov)**

Správy sú z druhého polroka 2016. Bol vybraný mesiac september, v ktorom bola uskutočnená kontrola fakturačných a pokladničných dokladov. Zistené závery sú opísané v Správe č. 057 ktorá bola poslancom zaslaná pred zastupiteľstvom. Poslanci k uvedenej správe nemali žiadne otázky.

### **K bodu 5 (Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly o plnení uznesení)**

Správu prečítala kontrolórka obce. Stručne zhrnula, že bolo 9 zasadnutí obecného zastupiteľstva na ktorých bolo prijatých 93 uznesení. Závery kontrolnej činnosti boli zhrnuté v správe č. 058, predloženej poslancom pred zasadnutím zastupiteľstva.

Diskusia:

- Janotka dal podnet na vytvorenie súpisu uznesení, v ktorom by bolo uvedené, ktoré uznesenia boli zrušené.
- Starostka – prehodnotíme spôsob zrealizovania návrhu tak, aby bol prehľadný, účelný

Uznesenie č. 6/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 – Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 6 (Zámer na výpožičku nebytového priestoru Požiarnej zbrojnice s. č. 256 pre DHZ Vavrišovo)**

Na LV je požiarne zbrojnica, preto označenie priestorov Požiarnej zbrojnice. Priestory budovy užívajú okrem členov DHZO aj príslušníci DHZ Vavrišovo. Jedná sa o výpožičku hodnú osobitného zreteľa – požiarne zbrojnica bola postavená pre potreby hasičského zboru, využíva ju DHZ zabezpečujúce protipožiarnu preventívnu činnosť. Nakoľko DHZ je právnym subjektom - občianskym združením, je potrebné vyriešiť výpožičku priestorov. O uvedených krokoch boli oboznámení predseda DHZ a aj DHZO. Zámer bude zverejnený 15 dní na úradnej tabuli obce a internetovej stránke.

Uznesenie č. 7/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 – Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 7 (Schválenie podmienok zmluvy o budúcej zámennej zmluve)**

Týka sa pozemkov KNC 330/2,330/3 a 333. Podklady poslanci nedostali pred zastupiteľstvom, preto starostka podrobne na geometrických plánoch vysvetlila poslancom, o ktoré pozemky sa jedná. Sú to pozemky pod existujúcou komunikáciou na ulici Za mlynom (od p. Šavrtku k budove UPS). Pozemky patria súkromným vlastníkom. Obec oslovila o vydanie súhlasného stanoviska k vyňatiu pôdy všetkých vlastníkov. Návraty prišli okrem rodiny Šavrtkovej, ktorá podmienila vydanie súhlasu zmluvou o zámene pozemkov medzi obcou a nimi. Už v roku 2012 mala predchádzajúcu ústnu dohodu o výmene pozemkov s obcou. V roku 2012 bol robený aj znalecký posudok, v ktorom je vyčíslená rovnaká hodnota pozemkov za m<sup>2</sup>. V uvedenej lokalite je potrebné riešiť vyňatie vodnej plochy a poľnohospodárskej pôdy. Šavrtkovci sú 4 vlastníci pozemku – podieloví vlastníci. Starostka navrhla schváliť podmienky budúcej zámennej zmluvy. Suma, o ktorú je hodnota pozemku na LV obce vyššia, by sa jednorázovo započítala so zriadením vecného bremena na pozemku podielových vlastníkov.

Diskusia:

p. Trnková – návrh považuje za rozumný.

p. Švec – informoval sa, či pozemky rátajú aj s chodníkom alebo sa jedná iba o komunikáciu.

p. Janotka – navrhol riešiť hranicu pozemku parc. KNC 330/2 (je vo vlastníctve p. Račku a je na nej chodník) za časť pozemku na parc. KNC 330/3 vo vlastníctve obce, ktorú chce obec zamieňať s novovytvorenými parcelami podľa GP vo vlastníctve Šavrtkovcov.

p. starostka – geometrický plán spracováva p. Vlček nový, po rozhodnutí zastupiteľstva bude potrebné ho hneď kontaktovať a informovať sa o možnosti doplnenia navrhnutého rozdelenia ďalších pozemkov.

p. Trepáč – do budúcnosti by mohla obec žiadať o financie na údržbu chodníka a narazí na problém, kde nebude mať na LV pozemok pod chodníkom pri p. Račkovi.

p. Schléger – je jednoduchšie sa s týmto problémom popasovať v súčasnosti.

p. Krajčírik – pozeral na geometrický plán a zamýšľal sa, či je potrebné riešiť ešte ďalšiu zmenu GP, ktorá môže zablokovať zápis geometrického plánu na katastri. Je potrebné najskôr osloviť p. Račku a p. Šavrtku o súhlas k uvedenému návrhu.

Starostka oznámila o potrebe riešiť túto problematiku aj z dôvodu, že do vysporiadania pozemkov pod existujúcu komunikáciu bolo investovaných dosť finančných prostriedkov, a práce zamestnancov úradu. Problém je dedičstvom minulosti.

p. Janotka opäť vyzval na pozvanie p. Račku a p. Šavrtku s prednesením návrhu na vysporiadanie pozemkov

p. Schléger – náš pozemok je väčší ako jeho. Od p. Račku navrhuje kúpiť pozemok, ktorý potrebuje obec.

p. Trnková – v tomto stave nie sú poslanci schopní vyriešiť tento bod programu a navrhuje vypustiť ho z dnešného rokovania.

Poslanci diskusiu uzavreli, po hlasovaní sa uvedený bod programu odkladá. Starostka zvolá pracovné stretnutie zástupcov obce s p. Račkom a Šavrtkom, bude sa informovať u p. Vlčeka ohľadom navrhovaných zmien a následne čím skôr konať.

### **K bodu 8 (Schválenie nájomcu v BD s.č. 280 byt č. 21)**

V uvedenom byte končí nájom p. Rajniakovi. O žiadateľoch dostali poslanci informácie. Schválený p. Herda – zmluvu podpísať na jeden rok.

Uznesenie č. 8/2017

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7

Za: 7 – Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Ján Krajčírik, Ing. Michal Schléger, Mgr. Vladimír Švec, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 9 (Interpelácie a rôzne)**

p. starostka:

- informovala o problémoch na ČOV, ktoré sa riešili dlhodobejšie aj v spolupráci Ekoservisu a p. Janotku. Pri prácach bol nápomocný p. Martin Tomčík s Jaroslavom Mihokom. Zachytávali sa handry. S hasičmi predjednala čistenie vpusť na novej ulici a čistenie jednotlivých reaktorov na ČOV-ke. Aktuálne je prevádzka bezproblémová.

- v problematike separovaného zberu – máme dostatočné množstvo nádob na sklo a tak bola na jednaní na VPS LM, kde navrhla znížiť frekvenciu vývozu skla a posilniť frekvenciu vývozu plastov v mesiacoch júl a august – čakáme na vyjadrenie VPS LM. Navrhla aj pristaviť 4 kontajnery na papier.

- tento rok je naplánované doriešiť uzatvorenie zmlúv na zápis uloženia vecného bremena na súkromných pozemkoch, na ktorých bola v roku 2007 uložená kanalizácia v lokalite Za mlynom

- 16. a 19. januára bolo stretnutie s nájomníkmi obecných nájomných bytov. Na základe kontroly bytov v roku 2014, prejavov opotrebovania je nutné začať vykonávať opravy na majetku obce. Bolo stretnutie aj v BD 280 – tu sa zúčastnilo 7 nájomníkov. Za obec boli na stretnutí starostka obce, Ing. Schléger – zástupca starostky, Mgr. Švec – predseda stavebnej komisie a p. Illeš – správca budov.

- informovala sa, či poslanci majú spätnú väzbu na VZN o psoch. Nikoho neupozorňovali, nevyjadrili sa. Apelovala na poslancov, aby nezatvárali oči pred problémom voľne sa pohybujúcich psov, odstraňovania exkrementov majiteľmi psov.

P. Trepáč sa ešte informoval, či máme zverejnené piktogramy. Odpovedala p. starostka – áno sú zverejnené podľa VZN na úradných tabuliach obce, internete, v bytových domoch.

P. Švec – navrhol ešte opätovne zverejniť oznam o platnosti VZN v miestnom rozhlase.

- starostka požiadala predsedov komisií o plán činnosti, aktivít na rok 2017, určenie osôb zodpovedných za jednotlivé aktivity.

p. Trnková - pomedzi sviatky boli s p. starostkou navštíviť jubilantov, ktorí boli veľmi prekvapení a potešení. Dostala mail od vnučky p. Holibovej – že neboli starkú, ktorá mala 90 rokov, navštíviť v spomínanom termíne. Následne bola zrealizovaná aj táto návšteva.

- pripomína preventívne požiarne prehliadky komínov

- otvorila problém pošty, nakoľko sa zmenila poštárka a tým, že nemá trvalý pobyt v obci, vyskytol sa problém v doručovaní doporučených zásielok. Obyvatelia sú v práci a nemajú možnosť si vyzdvihnúť zásielky na poludnie, kedy je doručovateľka v obci, ale iba v Pribyline. Navrhuje vyvolať jednanie s poštou, prípadne prejsť na doručovaciu poštu L. Hrádok. Obec je ukrátená už tým, že pošta bola vo Vavrišove zrušená a za tohto stavu je komplikované doručovanie zásielok.

- bola v MŠ na rodičovskom združení. Bolo v súvislosti s Mikulášom vytknuté, že balíčky dostali aj deti, ktoré nemali program a deti z MŠ museli mať program. Padol návrh zo strany p. riaditeľky o predĺženie prázdnin aj na jeden týždeň v júli, nielen v auguste. Rodičia sa jednoznačne k tomuto nevyjadrili.

- ocenili, že je v MŠ upratovačka.

p. Janotka – ak má pracovníčka dosť dovolenky nech si vezme dovolenku a obec zabezpečí náhradu.

p. starostka – odpovedala na podnety Ing. Trnkovej. Už v decembri ohľadom doručovania doporučených listov oslovila vedúcu pošty v L. Mikuláši – pani Doležalovú. Dohodli sa na postupnom riešení novovzniknutých problémov. Určite bude v záujme obce hľadať najlepšie riešenie pre obyvateľov Vavrišova v rámci svojich možností.

- čo sa týka dovolenky v materskej škôlke, pani riaditeľka ju oslovila už v minulosti s návrhom na zatvorenie škôlky na dobu dlhšiu ako jeden mesiac. Z toho dôvodu dostali pracovníčka MŠ Plán dovolení na rok 2017, v ktorom si stanovila záväzný termín čerpania dovolenky a zástup budú mať zabezpečený s tým, že už oslovila na zastupovanie v letných mesiacoch bývalé pedag. pracovníčky. Musíme pamätať na to, že škôlku navštevujú deti, ktorých rodičia nemajú 45 dní dovolenky na rok. Sú to mladé rodiny, ktoré chcú prežiť aj spoločné dovolenky, nielen sa striedať pri deťoch. A niekedy si vyčerpajú dovolenku aj pri chorobe dieťaťa. Škôlka má slúžiť deťom, na to nesmieme zabúdať ani v tomto prípade. Pre obec je jednoduchšie riešenie ju zatvoriť na dlhšiu dobu, ale nie je najsprávnejšie.

p. Schléger – poštu roznáša ešte aj iná osoba okrem slovenskej pošty. Prijal viac sťažností zo strany obyvateľov, že nebola zásielka doručená adresátovi, ale množstevne daná do jednej schránky. Obyvatelia si doručovali poštu medzi sebou.

Odpovedala p. Doležalová – niektoré spoločnosti dohodou o doručení pošty riešia doručovanie svojej pošty – nie je to v rámci slovenskej pošty. Takéto zásielky doručuje vo Vavrišove p. Mezovská.

p. Doležalová – vyjadrila sa k novej doručovateľke a požiadala o zhovievavosť, kým sa zaučí. Zrušila sa možnosť v čase od 17,00 do 17,30 hodiny vyzdvihnúť si poštu u p. Vrlíkovej. Prehodenie rajónu je komplikované.

p. Janotka

- ohľadom ČOV – informoval sa, či je už správne nastavená.

Starostka - s nastavením parametrov ČOV Ekoservis nerobil nič, nemajú prístupové heslá, je to takto nastavené od samotného začiatku. Bude kontaktovať p. Niedobu z firmy GONAP – dodávateľ zariadenia.

p. Janotka- predložil návrh poselať zápisnicu zo zasadnutia obecného zastupiteľstva všetkým poslancom na schválenie pred podpisom overovateľov. Svoj návrh odôvodnil tým, že na zasadnutí v decembri 2016 mal pripomienky k predkladanému rozpočtu obce, nízkym kapitálovým výdavkom v rozpočte, nedostali sa tam výdavky na prechod pre chodcov, ktorý navrhoval. A toto mu v zápisnici chýbalo. Keby dostal zápisnicu domov a mal čas 48 hodín, aby si ju prečítal, následne pripomienkoval u Bc. Pelcerovej, aby doplnila zápis. Ak sa poslanci neozvú do 48 hodín, potom môžu podpísať zápisnicu overovatelia. Nechce znižovať overovateľov, ale nikto nekontroluje zápis nahratý na zvukový záznam so zápisom od zapisovateľky.

p. Švec – ak je to nutné, schválime Vás ako tretieho overovateľa

p. Janotka - nie, on nebude mať toľko času chodiť overovať

p. Krajčírik – relevantné overenie je len so zvukovým záznamom, to musíš prísť na úrad a porovnávať

p. Janotka- ja si pamätám, čo som povedal, tak môžem pripomienkovať. Aby zápisnice zachytávali všetko, čo sa tu povie

p. Trnková – hádam si navzájom aj dôverujeme a nerobíme tu nič proti obyvateľom, na overovanie zápisnice sú určení overovatelia a to stačí.

p. starostka – vysvetlila tvorbu zápisnice. Pri rozprave k problému, ktorá je obsiahla, sa nedá zachytiť v zápisnici všetko. Na zasadnutí začiatkom roku 2017 sme sa dohodli, že budú v zápisnici najdôležitejšie výstupy. Vzhľadom k tomu, že mal p. poslanec Janotka pripomienky k zápisnici, snažíme sa vyhnúť nedorozumeniam s jeho osobou, do zápisu dávame všetky pripomienky. Ak sa to stalo v decembrovom zastupiteľstve, starostka sa poslancovi ospravedlnila. Pri písaní zápisnice si púšťame zvukový záznam, aby sme jeho pripomienky do zápisu zapísali tak, ako ich predloží od slova do slova.

p. Janotka – to sa nemusí týkať len jeho osoby, ale ktoréhokoľvek poslanca. Neobmedzuje sa, rozpráva to, čo je pre neho správne, preňho je v prvom rade občan. A ešte vyzval, či by sa nedalo pomôcť evanjelickej cirkvi v Hybiach v súvislosti s požiarom v kostole. Odpovedala p. Trnková – má informácie o obyvateľoch Vavrišova, ktorí prispeli na obnovu. Kostol bol aj poistený, ide im skôr o morálnu podporu. Cirkev vyhlásila zbierku, do ktorej sa obyvatelia zapájali, taktiež využili aj iné možnosti. Je smutné, že v našich radoch sa zaujímame o druhé obce, neriešime domáce problémy – napríklad nejdú hodiny na kostole.

Starostka – jednalo by sa o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce, tak ako poskytujeme združeniam.

p. Janotka – pozeral Pribylina dáva na opravu kostola v Pribyline

p. Beláková – jedná sa o kultúrnu pamiatku?

p. Janotka - zaujímal sa o náhradu hodín na kostole za elektrické

p. Trnková – je potrebné sa informovať na správnych miestach, nie na zastupiteľstve

p. Doležalová – rieši to cirkev? Každý majiteľ nehnuteľnosti sa musí o majetok starať

starostka - ukončila diskusiu k oprave hodín na kostole vo Vavrišove, nie je to v kompetencii zastupiteľstva

p. Švec sa informoval u p. Krajčírika, či na urbáre neriešili osvetlenie na Bóroví – jedna lampa stále svieti

Starostka ukončila zasadnutie o 18,50 h.

Vo Vavrišove 25.01.2017

Zapísala: Bc. Gabriela Pelcerová

Ľubica Chlebová  
starostka

Overovatelia:

.....

.....