

## Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

### ZÁPISNICA

#### z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 26. augusta 2024 o 17,15 h v zasadačke obecného úradu

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Overovatelia: Jozef Flajs, Mgr. Miroslav Navrátil

Zapisovateľka: Martina Veselovská

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Žiadosť o odpredaj budovy výrobné s. č. 205
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024
7. Správa hlavného kontrolóra z kontroly plnenia uznesení
8. Rozpočtové opatrenia č. 12 – 16/2024 na vedomie
9. Rozpočtové opatrenie č. 17/2024 na schválenie
10. Žiadosť o ukončenie členstva v komisii pre kultúru, šport a mládež
11. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene
12. Interpelácie poslancov, rôzne a záver
  - Odstraňovanie závad na rekonštrukcii balkónov v BD 310-312 – informácia
  - Inštalácia fotovoltického systému na budove ČOV
  - Oslavy SNP

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila Ľubica Chlebová, starostka obce. Prítomných privítala a skonštatovala, že rokovanie sa uskutočňuje podľa pozvánky č. 1406/2024 s programom uvedeným a zverejneným na pozvánke a je uznášaniaschopné. Z riadne zvolených siedmich poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní piati. Neprítomné sú poslankyňa Ingrid Gajdošová a Monika Kolláriková, ktorá sa ospravedlnila. Starostka prečítala program zasadnutia.

Z verejnosti sú prítomní dvaja občania.

#### **K bodu 1 až 4:**

##### Schvaľovanie programu:

K programu uvedenému na pozvánke a prečítanému starostkou obce nikto z poslancov nepredložil návrh na doplnenie, či vypustenie bodu rokovania. O 17,20 h vstúpila do rokovacej miestnosti poslankyňa Ingrid Gajdošová. Poslanci schválili program rokovania zverejnený na pozvánke uznesením č. 50/2024.

##### Uznesenie č. 50/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

Poslanci volili návrhovú komisiu v zložení: Tibor Trepáč, Ing. Marek Ferianc, Ing. Eva Trnková

##### Uznesenie č. 51/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

Za overovateľov zápisnice boli určení: Jozef Flajs, Mgr. Miroslav Navrátil

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Martina Veselovská

#### Uznesenie č. 52/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

#### Kontrola plnenia uznesení:

S plnením uznesení z minulého zasadnutia oboznámila prítomných p. starostka. Uznesenia č. 38 - 49/2024 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.6.2024 boli splnené.

#### Uznesenie č. 53/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

#### **K bodu 5 (Žiadosť o odpredaj budovy výrobné s. č. 205)**

Starostka obce informovala poslancov, že sa uskutočnilo viacero jednaní aj s p. Račkom, ktorý má budovu v prenájme. Posledná informácia od p. Račka je, že súhlasí s cenou podľa znaleckého posudku. Keďže sa touto otázkou už poslanci viackrát zaoberali, je potrebné postupovať podľa zákona o majetku obcí a najskôr schváliť prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku. Poslanci hlasovali.

#### Uznesenie č. 54/2024

Počet poslancov: 6

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 1 – Mgr. Miroslav Navrátil

Proti: 5 Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

Zmluva o nájme zostáva v platnosti. Budeme vstupovať do jednaní s p. Račkom ohľadom nájmu.

p. Jandurová – rozpráva za otca, prečo obec rokuje o predaji a prečo robila jednotlivé kroky

Starostka – zrekapitulovala jednotlivé kroky zo strany obce ako aj zo strany p. Račka, poslanci prehodnocovali možnosť využitia budovy zo strany obce ako aj možnosť predaja.

p. Jandurová – aký má obec zámer s nehnuteľnosťou, keďže na nehnuteľnosť je uzatvorená nájomná zmluva

Starostka – berieme na to ohľad. Nájom nebude ukončený v priebehu tohto roka, ale predbežne budúci rok. Budeme dodržiavať zmluvné podmienky týkajúce sa ukončenia nájmu. Výhľady ďalších prác: dať naceniť búracie práce a vybudovať budovu v prospech obce – s účelom využitia na rekreáciu alebo ďalšieho bytového domu. Nad týmto uvažovali poslanci na svojich rokovaníach.

p. Račko a p. Jandurová opustili rokováciu miestnosť o 17,40 h.

p. Trepáč a p. Ferianc – je potrebné sa intenzívne zaoberať touto otázkou – ako najrozumnejšie nakladať s majetkom obce

Starostka – vyzvala poslancov k aktívnemu prístupu zameranému na najvhodnejší spôsob využitia nehnuteľnosti, aby sme včas komunikovali s nájomcom

### **K bodu 6 (Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024)**

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený v stanovenej dobe na úradnej tabuli v obci aj na webovom sídle obce. Hlavný kontrolór ozrejmil jednotlivé plánované kontroly. Pripomenul, že v prípade potreby inej kontroly ju môžu poslanci schváliť uznesením. Poslanci plán schválili.

#### *Uznesenie č. 55/2024*

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1- Monika Kolláriková

### **K bodu 7 (Správa hlavného kontrolóra obce z kontroly plnenia uznesení)**

Správu hlavného kontrolóra dostali poslanci pred rokovaním. Hlavný kontrolór obce zhrnul postup pri vykonávaní kontroly z kontroly plnenia uznesení za rok 2023. Skonštatoval, že kontrolou neboli zistené nedostatky. Poslanci nemali doplňujúce otázky.

Poslanci zobrali správu hlavného kontrolóra na vedomie uznesením č. 56/2024.

#### *Uznesenie č. 56/2024*

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1- Monika Kolláriková

### **K bodu 8 (Rozpočtové opatrenia č. 12-16/2024)**

Starostka obce v stručnosti zhrnula rozpočtové opatrenia, ktoré poslanci dostali aj so stanoviskom hlavného kontrolóra spolu s ostatnými materiálmi na rokovanie. Poslanci nemali doplňujúce otázky a zobrali na vedomie rozpočtové opatrenia:

- č. 12/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 2 773,00 Eur

- č. 13/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 3 179,00 Eur

- č. 14/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 1 494,00 Eur a presun v rámci výdavkov v celkovej sume 591,00 Eur

- č. 15/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 83,00 Eur

- č. 16/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 793,00 Eur a presun v rámci výdavkov v celkovej sume 1 250,00 Eur

Uznesenie č. 57/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

**K bodu 9 (Rozpočtové opatrenie č. 17/2024)**

Starostka obce v stručnosti zhrnula rozpočtové opatrenie, ktoré poslanci dostali aj so stanoviskom hlavného kontrolóra spolu s ostatnými materiálmi na rokovanie. Poslanci nemali doplňujúce otázky. Schválili použitie rezervného fondu na opravu bleskozvodu v Dome smútku v sume 1 500,00 Eur a rozpočtové opatrenie č. 17/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 214 277,00 Eur.

Uznesenie č. 58/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

**K bodu 10 (Žiadosť o ukončenie členstva v komisii pri kultúru, šport a mládež)**

Dňa 20.6.2024 bola na obec doručená žiadosť p. Adama Doležala o ukončenie členstva v komisii pre kultúru, šport a mládež z osobných dôvodov. Poslancov o tejto žiadosti informovala starostka na pracovnom stretnutí.

Spýtala sa, či poslanci oslovili niekoho na doplnenie tejto komisie. Poslanci nikoho neoslovili. Poslanci následne volili nové zloženie tejto komisie.

p. Trepáč poznamenal, že sa stávajú rôzne okolnosti, pre ktoré je potrebné ukončiť členstvo v komisii.

Uznesenie č. 59/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

**K bodu 11 (Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene)**

Starostka informovala poslancov, že dňa 07.06.2024 bola na obec doručená žiadosť p. Grancovej o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene z dôvodu nutnosti vybudovania vodomernej šachty na pozemku vo vlastníctve obce. Starostka zhrnula postup pri rekonštrukcii domu s. č. 71. Na pracovnom stretnutí bola navrhnutá za zriadenie vecného bremena jednorazová odplata 500,00 Eur na dobu neurčitú. Poslanci nemali iné návrhy.

## Uznesenie č. 60/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs Ingrid Gajdošová, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 1- Monika Kolláriková

### **K bodu 12 (Interpelácie poslancov)**

Starostka

- informovala poslancov o pokračovacích prácach na oprave balkónov. V prípade, že nebude dodržaný termín do konca septembra, budeme to riešiť opakovanou výzvou na odstránenie závad.
- informovala poslancov, že máme prvú cenovú ponuku z apríla 2024 ohľadom inštalácie fotovoltiky na budovu ČOV, konzultovala ju s pracovníkom ZSE, cena 29 000,00 Eur bez DPH, obec má finančné prostriedky na túto inštaláciu. Financovanie nie je možné z dotačných zdrojov. Bude žiadať cenové ponuky od ďalších spoločností.

Ing. Trnková – spýtala sa, či nepoznáme niekoho, kto s tým má skúsenosti

p. Trepáč – odpovedal, že v každej spoločnosti sú odborníci na túto problematiku

Ing. Ferianc – po doručení ponúk prerátame návratnosť a rozhodneme sa

Starostka

- spýtala sa, kto z poslancov sa zúčastní na pietnej akcii v obci v rámci osláv SNP, informovala ich, že vence ako každý rok pripraví Záhradníctvo SILVEEX a načrtla priebeh tejto akcie
- spýtala sa, kto z poslancov pôjde na oslavy SNP na Podbanské. Účast' už skôr prisľúbila p. Kolláriková. Pripomenula, že na budúci rok bude túto akciu organizovať naša obec, tak je dôležité, aby sme mali čo najviac informácií k jej organizačnému zabezpečeniu. Účast' potvrdila Ing. Trnková, možnú účasť Mgr. Navrátil.
- informovala poslancov, že na základe otázky p. Flajsa na pracovnom stretnutí ohľadom bytových domov písala p. Špačekovej - kancelária ZMOSu a dopytovala sa na možnosti realizácie a financovania opráv bytov a prípadných výziev, nakoľko prebiehajú rokovania ZMOSu so zástupcami ŠFRB.

p. Trepáč – mali by zohľadniť tepelný certifikát, ktorý nebude spĺňať požiadavky, nakoľko je to aj verejná budova

Starostka

- informovala o kolaudačných konaniach kanalizačného zberača, jedna etapa bola skolaudovaná, a k druhej etape bude určený nový termín konania.
- v nadväznosti na rozpravu v diskusii v skratke zhrnula prácu a výsledky obce dosiahnuté od roku 2014, ktoré písomne zosumarizuje na ďalšie zasadnutie.

Ing. Ferianc – skonštatoval, že sa toho urobilo veľa

p. Trepáč – informoval sa, či má obec projekt na cestu od mosta smerom pod Čelec

Starostka – áno, urobilo sa tam už verejné osvetlenie, kanalizácia, treba urobiť vodovodnú prípojku, chodník a cestu

Ing. Trnková – informovala sa o rokovaníach s COOP Jednotou, poznamenala, že pred obchodom nie je ani stojan na bicykle

Starostka – viackrát sa počas leta pokúšala telefonicky kontaktovať so zástupcami COOP Jednoty, bude to riešiť

Ing. Ferianc – poznamenal, že parkovisko pred Jednotou ľudia celkom využívajú

Ing. Trnková – navrhla upraviť výšku nájmu hrobových miest

Starostka – cintorín sa kosí 2x do roka, upozorňujeme ľudí, že je ich povinnosťou starať sa o okolie hrobov. Súhlasila, že je potrebné prehodnotiť výšku nájmu. Letné kosenie sa realizuje podľa potreby a to najmä na lepšie dostupných širších plochách. Informovala, že na cintoríne plánujeme osadiť tabuľu s oznamom o monitorovaní priestoru a usmernením ohľadom cintorínskeho odpadu. Poznamenala, že pri budove kultúrneho domu je po vrátení kontajnerov na papier a plasty celkom poriadok.

Ing. Trnková – keď tam kontajnery neboli umiestnené, okolie bolo krajšie

p. Trepáč – informoval sa o možnosti opravy schodiska v kultúrnom dome

Starostka – plánujeme urobiť projekt na úpravu celkového okolia kultúrneho domu, treba na to myslieť pri zostavovaní rozpočtu na budúci rok

Ing. Trnková – informovala sa, či bude na Ulici Dr. Petra Zaťka jednosmerka, vraj sa boli ľudia sťažovať

Starostka – u nás sa nebol nikto sťažovať ani dopytovať, jednosmerka tam nebude, ulica bude prejazdná v oboch smeroch. Predložila poslancom situáciu projektu s vysvetlením.

Ing. Trnková – informovala sa o možnostiach zabezpečovania opatrovateľskej služby

Starostka – máme len 1 opatrovateľku, ktorá je na dlhodobej PN, je málo potencionálnych opatrovateliek spĺňajúcich zákonné požiadavky.

Zasadnutie ukončené o 19:10 hod.

Vo Vavrišove 26.08.2024

Zapísala: Martina Veselovská

Ľubica Chlebová  
starostka

Overovatelia:

.....  
.....