

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

ZÁPISNICA

z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 09. decembra 2020 o 16,30 h vo veľkej zasedačke Obecného úradu vo Vavrišove

Prítomní:

Starostka obce: Ľubica Chlebová

Poslanci: Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková, Jozef Flaajs,

Overovatelia: Ing. Eva Trnková, Marek Lesák

Zapisovateľka: Bc. Gabriela Pelcerová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Mimosúdna dohoda s nájomníčkou bytu č. 2 na adrese Športová ulica 280/4, Vavrišovo - návrh
6. Rozpočtové opatrenie 21 - 26/2020 – na vedomie
7. Rozpočtové opatrenie 27/2020 – na schválenie
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021 – schválenie
9. Správa hlavnej kontrolórky – účtovné doklady obce Vavrišovo za mesiac september 2020
10. Rozpočet obce Vavrišovo na roky 2021 - 2023
11. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
12. Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
13. Kritériá na zmiernenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z.
14. Envirofond výzva – schválenie
15. Dotácia pre CVČ L. Hrádok - doplnenie
16. Stanovisko k zmene podmienok nájmu budovy výroby Športová ulica 205/8, Vavrišovo
17. Interpelácie poslancov, rôzne a záver
 - informácia o splátkach - Mgr. Šmihula

V úvode prítomných privítala pani starostka.

Starostka obce skonštatovala, že rokovanie OZ sa uskutočňuje podľa pozvánky č. 533/2020 s programom uvedeným v pozvánke. Privítala všetkých prítomných. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia sa ospravedlnili Mgr. Šuchtár s odvolaním na aktuálnu epidemiologickú situáciu v okrese Liptovský Mikuláš. Neprítomný p. Ing. Marek Ferienc.

K bodu 1 až 4.

Poslanci volili návrhovú komisiu v zložení – Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková, Jozef Flaajs

Uznesenie č. 66/2020 – zloženie návrhovej komisie

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Eva Trnková, Marek Lesák
Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Bc. Gabriela Pelcerová

Uznesenie č. 67/2020

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľovanie programu.

Ing. Trnková navrhla do programu zastupiteľstva v bode rôzne doplniť prerokovanie odmeny hlavnej kontrolórky. Poslanci následne schválili program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Mimosúdna dohoda s nájomníčkou bytu č. 2 na adrese Športová ulica 280/4, Vavrišovo - návrh
6. Rozpočtové opatrenie 21 - 26/2020 – na vedomie
7. Rozpočtové opatrenie 27/2020 – na schválenie
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021 – schválenie
9. Správa hlavnej kontrolórky – účtovné doklady obce Vavrišovo za mesiac september 2020
10. Rozpočet obce Vavrišovo na roky 2021 - 2023
11. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
12. Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
13. Kritériá na zmiernenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z.
14. Envirofond výzva – schválenie
15. Dotácia pre CVČ L. Hrádok - doplnenie
16. Stanovisko k zmene podmienok nájmu budovy výrobné Športová ulica 205/8, Vavrišovo
17. Interpelácie poslancov, rôzne a záver
 - informácia o splátkach - Mgr. Šmihula
 - prejednanie návrhu na odmenu hlavnej kontrolórky

Uznesenie č. 68/2020

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starostka oboznámila prítomných poslancov so splnením uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 07.10.2020 č. 52 – 65/2020.

Uznesenie č. 69/2020

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 5 (Mimosúdna dohoda s nájomníčkou bytu č. 2 na adrese Športová ulica 280/4, Vavrišovo)

Na obecné zastupiteľstvo sa dostavil koncipient právneho zástupcu p. Tatiany Stachovej a p. Juraj Oravec. Pani Tatiana Stachová nebola prítomná z dôvodu predoperačnej prípravy a s tým ovplyvneným zdravotným stavom. Po prednesení návrhov zo strany p. Stachovej ale aj zo strany obce došlo k vzájomnej dohode. S nájomníčkou bytu č. 2 bol dohodnutý termín na vypratanie bytu k 31.03.2021 – za podmienky zaplataenia všetkých pozdĺžností, ktoré k tomuto dátumu vzniknú, a v mesiaci január 2021 bude byt nájomníkmi sprístupnený ku kontrole prenajímateľovi. S týmto návrhom vyjadrili súhlas koncipient právneho zástupcu, p. Juraj Oravec aj zástupcovia obce Vavrišovo.

Právnymi zástupcami bolo navrhnuté uznesenie, ktoré poslanci schválili.

Znenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- a) **schvaľuje** uzatvorenie mimosúdnej dohody formou súdneho zmieru v súdnej veci 11C/22/2020 vedenej na okresnom súde v Liptovskom Mikuláši, na základe ktorej sa p. Tatiana Stachová a p. Juraj Oravec zaväzujú:
 - v lehote do 31.3.2021 vypratať byt č. 2 v Polyfunkčnom dome Vavrišan s. č. 280 nachádzajúceho sa v obci Vavrišovo.
 - v lehote do 31.01.2021 byt sprístupniť prenajímateľovi na kontrolu.
- b) **súhlasí** so späťvzatím žaloby vo veci 6C/17/2020 vedenej na okresnom súde v Liptovskom Mikuláši.

Žiadna zo strán nebude mať nárok na náhradu trov konania ani v jednom z uvedených súdnych sporov.

Uznesenie č. 70/2020

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 6 (RO 21 – 26/2020 – na vedomie)

Rozpočtové opatrenia č. 21 – 26/2020 sú opatrenia vykonané starostkou obce. Poslanci mali rozpočtové opatrenia k dispozícii pred konaním zastupiteľstva. Poslanci nemali otázky k rozpočtovým opatreniam a zobrali ich na vedomie

Uznesenie č. 71/2020

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 7 (RO 27/2020 – schválenie)

Rozpočtové opatrenie č. 27/2020 bolo určené na schválenie obecným zastupiteľstvom V opatrení sú riešené presuny v rámci schváleného použitia rezervného fondu obce. Poslanci rozpočtové opatrenie schválili.

Uznesenie č. 72/2020

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 8 (Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021 – schválenie)

V rámci pripomienok k Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021 požiadal p. Švec doplniť do plánu kontrolu dodržania Zmluvy medzi obcou a Urbárskym spolkom. Ostatní poslanci pripomienky neposlali.

Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že požadovanú kontrolu vykoná. Rovnakú kontrolu urobila už pri svojom nástupe do funkcie. Kontrola bude vykonaná v rámci bodu 5 Plánu kontrol na I. polrok 2021.

Uznesenie č. 73/2020

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu č. 9 (Správa hlavnej kontrolórky – účtovné doklady obce Vavrišovo za mesiac september 2020)

Správu dostali poslanci pred konaním zastupiteľstva. V krátkosti zhrnula závery uvedené v správe z kontroly, nie je potrebné prijímať opatrenia k odstráneniu nedostatkov.

Poslanci nemali otázky k správe, Správu hlavnej kontrolórky zobrali na vedomie.

Uznesenie č. 74/2020

Počet poslancov: 4

Počet hlasujúcich poslancov: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 4 - Jozef Flaajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 10 (Rozpočet obce Vavrišovo na roky 2021 - 2023)

Rozpočet obce Vavrišovo na roky 2021 – 2023 bol zverejnený od 23.11.2020. Pripomienky k rozpočtu neboli zo strany poslancov, ani zo strany verejnosti. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva mal otázky k rozpočtu p. Švec. Informoval sa, z čoho sa skladajú výdavky na plánovaný prechod pre chodcov, výdavky na čističku odpadových vôd.

Hlavná kontrolórka predniesla správu k návrhu rozpočtu. Rozpočet je zostavený ako vyrovnaný. V závere správy odporučila poslancom schváliť rozpočet obce na rok 2021 a zobrať na vedomie rozpočet na roky 2022 a 2023 bez programovej štruktúry, podľa predloženého návrhu.

O 17:15 sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva dostavil p. Ľubomír Račko.

O 17:18 sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva dostavil poslanec Ing. Marek Ferianc.

Návrh rozpočtu bol prijatý jednomyseľne.

Uznesenie č. 75/2020

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 11 (Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce)

Počas prípravy VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce mali poslanci pracovné stretnutie 25.11.2020. S návrhom VZN boli oboznámení pred konaním zastupiteľstva. V zákonom stanovenej lehote neboli prijaté žiadne pripomienky k Návrhu VZN.

Poslanci obecného zastupiteľstva prijali VZN jednomyseľne.

K bodu 12 (Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)

K dodatku č. 1 k VZN č. 5/2019 bolo pracovné stretnutie 25.11.2020. V zákonom stanovenej lehote neboli prijaté žiadne pripomienky k Návrhu dodatku č. 1 k VZN. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva už zo strany poslancov neboli pripomienky, dodatok č. 1 k VZN č. 5/2019 bol prijatý jednomyseľne.

K bodu 13 (Kritériá na zmiernenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z.z.)

Kritériá na zmiernenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z. z. – týkajú sa zníženia alebo odpustenia vyrubeneho poplatku boli prerokované na pracovnom stretnutí 25.11.2020. Ešte v krátkosti ich zopakovala p. Veselovská. Kritériá budú v platnosti od 01.01.2021. Poslanci schválili kritériá jednomyseľne.

Uznesenie č. 76/2020

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 14 (Envirofond výzva - schválenie)

S možnosťou zapojenia sa do výziev Environmentálneho fondu informovala p. starostka. Výzva C5 z Environmentálneho fondu nevyžaduje spoluúčasť na financovaní zo strany obce, výzva C1 vyžaduje spoluúčasť na financovaní projektu zo strany obce vo výške 20 %. Podklady potrebné k podaniu žiadosti už boli zaslané firme INSUCCOR s.r.o., ktorá nám spracováva žiadosť. Dnes prišla cenová ponuka. Verejné obstarávanie nie je povinnou súčasťou žiadosti, ale musí byť známa predbežná cena predmetov výziev.

Poslanci súhlasili so zapojením sa do výzvy Environmentálneho fondu na nenávratnú dotáciu pre rok 2021, oblasť C: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov.

Uznesenie č. 77/2020

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 15 (Dotácia pre CVČ L. Hrádok - doplnenie)

V mesiaci november bola Mestom Liptovský Hrádok doplnená žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce Vavrišovo. Dôvodom doplnenia žiadosti boli zmena počtu detí navštevujúce krúžky v Centrách voľného času na ktoré bola dotácia žiadaná, ale aj zmena režimu vyučovania v krúžkoch.

Poslanci schválili zmenu zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Vavrišovo. Výška poskytnutej dotácie je 801,22 Eur.

Uznesenie č. 78/2020

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Za: 5 - Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Marek Lesák, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 16 (Stanovisko k zmene podmienok nájmu budovy výrobné Športová ulica 205/8, Vavrišovo)

Na základe rozhodnutia poslancov obecného zastupiteľstva bol p. Račkovi zaslaný návrh na zmenu podmienok nájmu budovy výrobné na adrese Športová ulica 205/8 Vavrišovo. Materiál – stanovisko k zmene podmienok nájmu aj následná žiadosť p. Račka o možnosť odkúpenia objektu výrobné bola poslancom zaslaná pred konaním zastupiteľstva.

P. starostka udelila slovo p. Račkovi, z dôvodu, že v žiadosti o odkúpenie budovy výrobné nešpecifikoval cenu, za ktorú by bol ochotný budovu odkúpiť. P. Račko sa vyjadril, že výška ceny musí byť podľa znaleckého posudku. So zvyšovaním nájmu p. Račko nesúhlasí. Vyzval poslancov, že ak chcú zvyšovať nájom je potrebné budovu zhodnotiť.

Poslanci trvajú na zvyšovaní nájmu, aby boli finančné prostriedky na zhodnotenie budovy výrobné. P. Trnková vo svojej reakcii zhrnula fakty, že p. Račko najskôr napísal, že nesúhlasí so zvyšovaním nájmu a následne o 2 dni prídol návrh na odkúpenie budovy výrobné.

P. Račko uviedol, že v minulosti najskôr platil nájom vo výške 166,00 eur, ktorý mu bol v roku 2014 znižovaný na aktuálnych 105,00 eur/mesiac. Výrobná je v zlom stave. Preto nesúhlasí s takým veľkým nárastom na nájomnom.

p. Trnková – skonštatovala, že sa stále poslanci krútia okolo jedného a toho istého.

HK apelovala na poslancov, že sa musia rozhodnúť, čo s majetkom.

Informovala p. starostka – že na budovu výrobné bol v roku 2015 vyhotovený znalecký posudok.

Obecné zastupiteľstvo sa bude problematikou objektu výrobné zaoberať na nasledujúcom stretnutí.

K bodu 17 (Interpelácie poslancov, rôzne a záver)

- p. starostka informovala o platení splátok Mgr. Šmihulom. V splátkovom kalendári bola určená výška splátky 50,00 Eur/mesačne. Prvú splátku mal zaplatiť do 30.9.2020. Na účet obce boli peniaze pripísané až 02.10.2020. Splátka za 10/2020 a 11/2020 nebola zaslaná. O týchto skutočnostiach je JUDr. Lehotský upovedomený.

p. Trnková navrhla:

- pre hlavnú kontrolórku ročnú jednorázovú odmenu vo výške 200,00 Eur. Poslanci schválili odmenu hlavnej kontrolórke v uvedenej výške a bude vyplatená za mesiac december 2020.
- Jednorázové zvýšenie platu starostke obce o 400,00 eur. Bc. Pelcerová upozornila na percentuálny výpočet odmeny v prípade starostky. Plat starostky bude na obdobie jedného mesiaca zvýšený z 5% na 20% a to v sume 399,67 Eur.

p. Švec navrhol mimoriadnu odmenu vo výške 200,00 eur za vykonanú prácu pre p. Flajsa. Poslanci súhlasili s návrhom a mimoriadna odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne za mesiac december 2020.

p. starostka následne informovala poslancov:

- strešné okná v BD 312 – sú v katastrofálnom stave. Bola vypracovaná cenová ponuka na výmenu okien, suma 918,86 Eur/okno. Celkovo v BD 312 je 8 ks strešných okien. Fond opráv tohto BD nie je aktuálne vytvorený vo výške, aby pokryl náklady a musí to byť dofinancované z rozpočtu obce. Poslanci pokladajú cenovú ponuku za vysokú a požiadali p. starostku, aby dala vypracovať nové cenové ponuky – nemusia byť na okná značky Velux. Hlavná kontrolórka navrhla poslancom vyhlásiť na okná v BD 312 havarijnú situáciu, aby sa finančné prostriedky mohli čerpať z rezervného fondu.
- v BD 311 – je potrebné urobiť sondu okna, cenová ponuka je v hodnote 50 eur. Následne by vyšla cenová ponuka vo výške 128 Eur/1 okno. Okien je 8 ks. Predpoklad je, že taký istý postup bude potrebné zrealizovať aj v BD 310.
- Obec bola Okresným súdom v Liptovskom Mikuláši oslovená na určenie prísediaceho. Aktuálne si súd prísediacich veľmi nepožýva. Poslanci neprejavili záujem o túto funkciu.
- obci bola doručená cenová ponuka na výmenu 10 ks svietidiel verejného osvetlenia. Verejné osvetlenie na Tatranskej ulici je riešené ešte starším typom svietidiel. Výška cenovej ponuky je 996,- Eur.
- Poďakovala sa poslancom za spoluprácu a pomoc pri aktivitách uskutočnených v roku 2020. Zároveň im popriala príjemné vianočné sviatky.

p. Pelcerová informovala poslancov o záveroch z vykonaného auditu účtovníctva za rok 2019. Správa audítora je zverejnená v registri účtovných závierok spolu s účtovnou závierkou obce Vavrišovo.

Zasadnutie ukončené o 18:55 hod.

Vo Vavrišove 09.12.2020

Zapísala: Bc. Gabriela Pelcerová

Lubica Chlebová
starostka

Overovatelia:

.....

.....