

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

ZÁPISNICA

z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 07. október 2024 o 17,00 h v zasadačke obecného úradu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Overovatelia: Ing. Eva Trnková, Ing. Marek Ferianc

Zapisovateľka: Martina Veselovská

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Pridelenie bytu č. 23 v BD 280
6. Zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (pozemok KN-C 897/5)
7. Zápis do obecnej kroniky za rok 2022
8. Rozpočtové opatrenia č. 18 – 21/2024 na vedomie
9. Rozpočtové opatrenie č. 22/2024 na schválenie
10. Vyradenie hnutel'ného majetku z evidencie
11. Určenie inventarizačnej komisie pre inventarizáciu na rok 2024
12. Požiarny poriadok obce
13. Nájomné zmluvy Fibris s.r.o. – BD 280, HZ
14. Interpelácie poslancov, rôzne a záver
 - Príprava posedenia v rámci Mesiaca účty k starším 24.10.2024
 - Príprava podkladov k tvorbe rozpočtu na rok 2025

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila Ľubica Chlebová, starostka obce. Prítomných privítala a skonštatovala, že rokovanie sa uskutočňuje podľa pozvánky č. 1515/2024 s programom uvedeným a zverejneným na pozvánke a je uznášaniaschopné. Z riadne zvolených siedmich poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní piati. Neprítomná je poslankyňa Ingrid Gajdošová a poslanec Jozef Flajs, ktorí sa ospravedlnili. Starostka prečítala program zasadnutia. Z verejnosti nebol prítomný nikto.

K bodu 1 až 4:

Schvaľovanie programu:

K programu uvedenému na pozvánke a prečítanému starostkou obce nikto z poslancov nepredložil návrh na doplnenie, či vypustenie bodu rokovania. Poslanci schválili program rokovania zverejnený na pozvánke uznesením č. 61/2024.

Uznesenie č. 61/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

Poslanci volili návrhovú komisiu v zložení: Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč

Uznesenie č. 62/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Eva Trnková, Ing. Marek Ferianc

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Martina Veselovská

Uznesenie č. 63/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

Kontrola plnenia uznesení:

S plnením uznesení z minulého zasadnutia oboznámila prítomných p. starostka. Uznesenia č. 50 - 59/2024 z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.8.2024 boli splnené. Uznesenie č. 60/2024, týkajúce sa uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene, je v plnení.

Uznesenie č. 64/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 5 (Pridelenie bytu č. 23 v BD 280)

Starostka obce uviedla, že na obecný úrad bola doručená žiadosť o ukončenie nájmu bytu č. 23 po vzájomnej dohode. Bolo dohodnuté, že nájom bude ukončený dohodou k 31.10.2024, čím sa vyšlo nájmomcovi v ústrety tým, že sme netrvali na 3-mesačnej výpovednej lehote.

Poslanci dostali zoznam žiadateľov o pridelenie bytu spolu s pozvánkou a materiálom na rokovanie. V evidencii sú vedení 4 žiadatelia na pridelenie 2-izbového bytu, ktorý doručili kompletnú žiadosť aj s prílohami.

p. Trepáč – tabuľka je prehľadne pripravená. Prikláňa sa k tomu, aby sa postupovalo podľa platného VZN a navrhuje prideliť byt p. Dane Budajovej.

Poslanci hlasovali o návrhu p. Trepáča. Poslankyňa Monika Kolláriková sa hlasovania o jeho návrhu zdržala, ostatní s návrhom súhlasili. Následne poslanci určili, že ak by p. Dana Budajová nemala o pridelený byt záujem, bude byt pridelený p. Žofii Kollárikovej a ak by ani ona nemala záujem, bude byt pridelený p. Zdenke Drugajovej.

Starostka pripomenula, že byt bude pridelený od 1.11.2024 na obdobie 1 rok, ako u každého nového nájomcu.

Uznesenie č. 65/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 6 (Zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (pozemok KN-C 897/5))

Návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemok KN-C 897/5 dostali poslanci spolu s pozvánkou na rokovanie. Starostka ozrejmla, o aký pozemok ide a že tento pozemok je v územnom pláne riešený ako miestna komunikácia.

Poslanci nemali pripomienky a znenie zmluvy schválili.

Uznesenie č. 66/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 4 – Ing. Marek Ferianc, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 1 – Monika Kolláriková

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 7 (Zápis do obecnej kroniky za rok 2022)

Návrh zápisu bol poslancom zaslaný kronikárkou p. Martinou Veselovskou na pripomienkovanie dňa 30.9.2024. Pripomienky zaslali poslanci Tibor Trepáč a Ing. Eva Trnková. P. Trepáč navrhol opraviť len jedno slovo a Ing. Trnková navrhla doplniť mená občanov – jubilantov, členov JDS a podobne. Kronikárka uviedla, že tam, kde to je možné, mená doplní. Poslanci nemali ďalšie pripomienky a schválili zápis uznesením č. 67/2024.

Uznesenie č. 67/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 8 (Rozpočtové opatrenia č. 18-21/2024)

Starostka obce v stručnosti zhrnula rozpočtové opatrenia, ktoré poslanci dostali aj so stanoviskom hlavného kontrolóra spolu s ostatnými materiálmi na rokovanie. Poslanci nemali doplňujúce otázky a zobrali na vedomie rozpočtové opatrenia:

- č. 18/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 581,00 Eur
- č. 19/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 130,00 Eur a presun v rámci výdavkov o celkovú sumu 1 870,00 Eur
- č. 20/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 350,00 Eur a presun v rámci výdavkov o celkovú sumu 1 650,00 Eur
- č. 21/2024, ktorým sa povoľuje presun v rámci výdavkov o celkovú sumu 660,00 Eur

Uznesenie č. 68/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 9 (Rozpočtové opatrenie č. 22/2024)

Starostka obce v stručnosti zhrnula rozpočtové opatrenie, ktoré poslanci dostali aj so stanoviskom hlavného kontrolóra spolu s ostatnými materiálmi na rokovanie. Poslanci nemali doplňujúce otázky a schválili použitie prostriedkov fondu opráv BD 310 z predchádzajúcich rokov na montáž a uvedenie kotla do prevádzky vo výške 1 121,00 Eur a rozpočtové opatrenie č. 22/2024, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmov a prekročenie a viazanie výdavkov o celkovú sumu 22 121,00 Eur.

Uznesenie č. 69/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 10 (Vyradenie hnutel'ného majetku z evidencie)

Starostka uviedla, že poslanci dostali tabuľku so zoznamom majetku, ktorý bol v minulosti súčasťou vybavenia chatiek v autokempingu, ďalej je tam uvedený zoznam elektrotechniky, ktorá bola znehodnotená bleskom počas búrky v mesiaci august. Tento majetok už reálne nie je v používaní.

Uznesenie č. 70/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 11 (Určenie inventarizačnej komisie pre inventarizáciu na rok 2024)

Starostka uviedla, že tento rok je plánovaná fyzická inventarizácia majetku v obecných budovách. Navrhla, aby predsedom inventarizačnej komisie bol jej zástupca Tibor Trepáč a členmi poslanci OZ Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Ing. Eva Trnková. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Uznesenie č. 71/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 12 (Požiarny poriadok obce)

Návrh Požiarneho poriadku dostali poslanci spolu s pozvánkou na rokovanie. Na pripomienkovanie bol zaslaný aj predsedovi DHZ-O Michalovi Slanému.

p. Tibor Trepáč – pripomienkoval znenie týkajúce sa určenia veliteľa zásahu

Hlavný kontrolór – poznamenal, že takto je to uvedené v zákone č. 314/2001 Z. z.

Ing. Trnková – spýtala sa, kto určuje veliteľa DHZO

Starostka – v zákone č. 314/2001 Z. z. je uvedené, že veliteľa DHZO vymenúva a odvoláva obec.

Poslanci schválili Požiarne poriadok s účinnosťou od 8.10.2024

Uznesenie č. 72/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 13 (Nájomné zmluvy Fibris s.r.o. – BD 280, HZ)

Starostka obce informovala poslancov, že v minulom roku poslanci schvaľovali obdobie nájmu a výšku nájmu pre spoločnosť Fibris s.r.o. Obdobie nájmu bolo schválené do 31.12.2024. Z tohto dôvodu je potrebné schváliť novú dobu nájmu, prípadne výšku nájomného.

K nájomnej zmluve v BD 280:

p. Trepáč – cenu sme navyšovali z dôvodu zvýšenia ceny elektriny. Navrhuje ponechať súčasnú cenu.

Ing. Ferianc – navrhol, že treba dať dobu nájmu na dlhšie obdobie

Starostka – minulý rok navrhli a schválili dobu nájmu na rok poslanci

Následne sa poslanci dohodli na dobu nájmu na 5 rokov, t. j. do 31.12.2029, bez zmeny ceny.

K nájomnej zmluve v hasičskej zbrojnici:

Starostka – v tomto prípade sa minulý rok zvyšovala cena nájmu z dôvodu, že spoločnosť pridala na vežu budovy ďalšie zariadenie

Ing. Ferianc – navrhol dobu nájmu rovnako ako pri BD 280, t. j. do 31.12.2029. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Poslanci sa informovali, či sa v obci neplánuje zaviesť optika.

Starostka - zatiaľ nie, oslovení dodávateľa služieb zatiaľ neprejavili záujem. Počas stavebných prác na chodníkoch, výkopoch popri cestách dávame do zeme aj chráničky, aby boli pripravené podmienky v prípade potreby.

Uznesenie č. 73/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 5 – Ing. Marek Ferianc, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 2 - Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová

K bodu 14 (Interpelácie poslancov, rôzne a záver)

Starostka informovala, že od poslancov nepřišli písomne žiadne interpelácie.

Rôzne – starostka uviedla:

- posedenie s dôchodcami je naplánované na 24.10.2024 o 15:00 h, pozvánky sú pripravené, je potrebné ich poroznášať, objednali sme poukážky do COOP Jednoty, pripravíme občerstvenie a sálu.

- pri tvorbe rozpočtu nezabudnúť, že na budúci rok organizujeme regionálne oslavy SNP na Podbanskom, uvidíme aké budú podielové dane, budeme pripravovať VZN o daniach.

- oslovila majiteľa pozemku pri BD 310, je informovaný o našom zámere
- vysporiadanie pozemku pod COOP Jednotou je v riešení, pozemok bol zamerať geodet
- s geodetom, projektantom a aj s Ing. Šušlíkom konzultovala úpravu okolia pri kultúrnom dome, v rámci ktorého by bol upravený vstup do budovy, oplatenie, výsadba drevín a bolo by riešené aj upravenie spevnených plôch na parkovanie áut smerom k domu č. 197

Ing. Trnková – spýtala sa, či COOP Jednota má záujem vysporiadať len pozemok pod budovou

Starostka – áno, o pozemok, kde bola terasa a kde sú dreviny, nemajú záujem

Ing. Trnková – navrhla, že tam v tom prípade treba vypíliť dreviny a urobiť tam parkovanie

p. Trepáč – je treba dotiahnuť aj spätný nájom, doteraz sa k tomu nevyjadrili

Ing. Ferienc – priklonil sa k vybudovaniu parkoviska

Starostka:

- pripravili sme oslovovací list pre občanov a vlastníkov domov, v ktorom ich upozorňujeme na parkovanie áut, umiestnenie zberných nádob a výsadbu drevín na verejnom priestranstve.

- k príprave adventu a Mikuláša sa spýtala, či urobíme adventné víkendy ako minulý rok. Oslovila by divadelníkov, TK Jessy, materskú školu, šikovné deti

p. Trepáč – je za

Ing. Trnková – treba usporiadať aspoň 2 podujatia

Dohodli sa, že rozsvietenie stromčeka s Mikulášom bude 6. alebo 7. decembra, ďalší víkend by bolo divadlo a poslednú adventnú sobotu pre Vianocami program Vinšujeme Vám.

Starostka informovala, že v materskej škole pracuje ako poverená riaditeľka p. Camberová, učiteľkou je p. Tolnayová. Deti majú nové športové aktivity s Kids Fun Academy, začala sa vyučovať angličtina. V sobotu usporiadali spolu s rodičmi brigádu, pripravujú program a darčeky pre dôchodcov

Ing. Trnková – poznamenala, že pri kultúrnom dome je pri smetných košoch znovu neporiadok, bolo lepšie, keď tam neboli.

Starostka poďakovala za účasť a ukončila rokovanie.

Zasadnutie ukončené o 18:55 hod.

Vo Vavrišove 07.10.2024

Zapísala: Martina Veselovská

Lubica Chlebová
starostka

Overovatelia:

.....
.....