

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

ZÁPISNICA

z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. decembra 2023 o 17,00 h v zasadačke obecného úradu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice

Overovatelia: Jozef Flajs, Tibor Trepáč

Zapisovateľka: Martina Veselovská

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie žiadosti o predĺženie nájomného vzťahu v byte č. 1, BD s. č. 310
6. Rozpočtové opatrenia č. 23, 24/2023 – na vedomie
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu obce na roky 2024-2026
8. Rozpočet obce na roky 2024-2026 - schválenie
9. Schválenie zmluvných podmienok na prevod majetku obce: parcela KN-C č. 53 o výmere 103 m² pre p. Ivana Janotku
10. VZN č. 2/2023 – o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
11. VZN č. 3/2023 – o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Zmluva o zriadení spoločného stavebného úradu – schválenie
13. Zmluva o nájme pozemkov vo vlastníctve US vo Vavrišove pozemkové spoločenstvo- na vedomie
14. Interpelácie poslancov, rôzne a záver

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila Ľubica Chlebová, starostka obce. Prítomných privítala a skonštatovala, že rokovanie sa uskutočňuje podľa pozvánky č. 2024/2023 s programom uvedeným a zverejneným na pozvánke a je uznášaniaschopné. Z riadne zvolených siedmich poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní šiesti. Neprítomná je p. Ingrid Gajdošová. Starostka prečítala návrh programu zasadnutia.

Z verejnosti bol prítomný p. Michal Grünvaldský.

K bodu 1 až 4:

Schvaľovanie programu:

K programu uvedenému na pozvánke a prečítanému starostkou obce nikto nepredložil návrh na doplnenie, či vypustenie bodu rokovania. Poslanci schválili program rokovania zverejnený na pozvánke uznesením č. 100/2023.

Uznesenie č. 100/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Ingrid Gajdošová

Poslanci volili návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marek Ferienc, Mgr. Miroslav Navrátil, Monika Kolláriková

Uznesenie č. 101/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Ingrid Gajdošová

Za overovateľov zápisnice boli určení: Jozef Flajs, Tibor Trepáč

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Martina Veselovská

Uznesenie č. 102/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Ingrid Gajdošová

Kontrola plnenia uznesení:

S plnením uznesení z minulého zasadnutia oboznámila prítomných p. starostka. Uznesenia č. 89 - 99/2023 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 20.11.2023 boli splnené.

Uznesenie č. 103/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Ingrid Gajdošová

K bodu 5 (Schválenie žiadosti o predĺženie nájomného vzťahu v byte č. 1, BD s. č. 310)

Podklad k bodu rokovania dostali poslanci spolu s ostatnými materiálmi, starostka ich v skratke oboznámila o realizovaných revíziách v byte.

p. Trepáč – navrhol nájom na dobu 1 rok

Ing. Trnková – súhlasí za podmienky sprístupnenia bytu počas ďalších revízií

p. Trepáč – informoval sa, ako nájomník doriešil poplatok za držanie psa v byte

p. Grünvaldský – odpovedal, že pes tam nie je

Poslanci schválili dobu nájmu bytu pre p. Grünvaldského na jeden rok od 1.1.2024 do 31.12.2024.

Uznesenie č. 104/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Ingrid Gajdošová

K bodu 6 (Rozpočtové opatrenie č. 23, 24/2023)

Rozpočtové opatrenia v krátkosti zhrnula p. starostka.

Podklad dostali poslanci spolu so stanoviskom hlavného kontrolóra, ktorý sa k nemu vyjadril aj ústne. Rozpočtové opatrenia č. 23/2023 a 24/2023 zobrali na vedomie.

p. Grünvaldský – požiadal o slovo k predchádzajúcemu bodu. Starostka mu ho udelila. Akceptuje to, že mu poslanci schválili nájomnú zmluvu na jeden rok. Pani starostka si to teraz dala schváliť dodatkom. Dopytoval sa, či to nie je šikanovanie, keď kvôli jednej revízii mal nájom na 4 mesiace. Nedostal odôvodnenie písomne, prečo bol nájom na krátku dobu až potom ústne. Ste ma naťahovali, ja som Vám nepodpísal, dal som novú žiadosť a vy ste ma nechali dva mesiace čakať, platil som vám nájom. Doteraz nebol žiadny problém s nájomom, je to pomsta starostky, stačí mi sedem sekúnd a ja vám to tu pustím, prečo sa to deje, starostka všetkých poštvála voči mne.

Ing. Trnková – to nie je pravda, to je len váš názor

starostka – upozornila na dodržiavanie rokovacieho poriadku, citovala čl. 6 bod 8. Zároveň zopakovala, vzhľadom k uzatvoreniu opakovanej nájomnej zmluvy na 4 mesiace, prečo došlo k tejto situácii - nebola predložená revízia plynového kotla z dôvodu nesprístupnenia bytu revíznemu technikovi. Predložili sme vám na podpis novú nájomnú zmluvu. My vás nemusíme ani vyzvať na podpis novej zmluvy, ak si neplníte povinnosti zmluvného vzťahu. Aj napriek tomu sme vám pripravili zmluvu na 4 mesiace. Vy ste tú zmluvu podpísali, potom ste sa vrátili, podpisy preškrtili a obidva výtlačky zobrali so sebou a tým pádom nebola zmluva o nájme s vami podpísaná. Bol koniec mesiaca, ako sme to mali riešiť. Mali ste možnosť zmluvu uzatvoriť na 4 mesiace, vy ste ju nepodpísali, tým pádom ste užívali byt bez zmluvného vzťahu a preto, v zmysle zákona, o novom zmluvnom vzťahu rozhodovalo obecné zastupiteľstvo. Spôsobili ste si to sám, lebo ste zmluvu nepodpísali. Vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili.

p. Trepáč – bolo by dobré, aby ste do „pracovných“ vecí nevnášali súkromné záležitosti, máte nájom odsúhlasený na dobu jedného roku, pretože ste splnili to, čo ste mali splniť. Ďalej to nie je potrebné viac riešiť.

Starostka opätovne upozornila na dodržiavanie rokovacieho poriadku

Ing. Trnková – poprosila o to, aby bol tento bod už uzatvorený, nevnášali sa emócie. Uznesenie je schválené na nájom jeden rok, nezacyklujme sa.

p. Kolláriková – teraz sme to dali na rok, ak bude všetko v poriadku, dáme zmluvu na 3 roky. Keď nám prídu odpisovať elektriku alebo vodu, vieme si zabezpečiť prístup zamestnancov k meračom.

O 17,20 sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva dostavila poslankyňa Ingrid Gajdošová

O 17,22 opustil rokovaciu miestnosť p. Michal Grünvaldský

Uznesenie č. 105/2023 - rozpočtové opatrenia

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flaajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 7 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flaajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 0

K bodu 7 (Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu obce na roky 2024-2026)

Podklad k bodu rokovania bol odoslaný poslancom s ostatným materiálom, hlavný kontrolór JUDr. Hoffman ústne oboznámil poslancov so svojim stanoviskom. Hlavný kontrolór odporúča poslancom návrh rozpočtu schváliť, jeho stanovisko a výhľadový rozpočet na roky 2025,2026 vziať na vedomie.

Ing. Trnková – rozpočet je živý dokument, rozpočtovými opatreniami sa dá upraviť

p.Kolláriková – vidí to prvýkrát, a teda dúfa, že je to dobre

JUDr. Hoffman – áno, dá sa upravovať rozpočtovými opatreniami v priebehu roka

K bodu 8 (Rozpočet obce na roky 2024-2026)

Poslanci obdržali materiál na pripomienkovanie, dopytovanie. Do doby konania obecného zastupiteľstva neboli predložené pozmeňujúce návrhy ani pripomienky.

Uznesenie č. 106/2023- stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu a rozpočet

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 7 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 0

K bodu 9 (Schválenie zmluvných podmienok na prevod majetku obce: parcela KN-C č. 53 o výmere 103 m² pre p. Ivana Janotku)

Prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku ako aj zámer na jeho prevod poslanci schválili na zasadnutí dňa 20.11.2023. Podklady aj návrh uznesenia dostali v materiáloch. Na dnešnom rokovaní sa schvaľujú len zmluvné podmienky, a to:

- kúpnu cenu 15,00 eur/m² – uhradiť do 7 dní od povolenia vkladu
- správny poplatok za podanie návrhu na povolenie vkladu zaplatí kupujúci

Uznesenie č. 107/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 7 – Ing. Marek Ferianc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 0

K bodu 10 (VZN č. 2/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi....)

Návrh VZN poslanci dostali, neboli predložené návrhy na jeho zmenu.

p. Trepáč – navrhol, aby sa upustilo od zberu papiera z vriec a doplniť 1100 l nádoby

starostka – komunikovala s VPS a Envipakom. P. Vaňová z VPS nás informovala pri predložení tejto pripomienky, že 1. krát bolo vyložených len 18 vriec, 2. krát 32. Budeme ďalej riešiť zhustenie vývozu. Vývoz z papiera sme v minulosti so spoločnosťou Brantner.

p. Veselovská – VPS musí dodržať nulovú vzdialenosť na odovzdanie odpadu

p. Gajdošová – doplniť nádobu na plast k bytovým domom

Starostka – treba vydržať, kým sa dokončia stojiská, budú uzamykateľné a prístupné len pre nájomníkov BD 310 -312, boli doplnené nádoby k BD s. č. 262 a 276.

Poslanci následne prijali VZN.

K bodu 11 (VZN č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady....)

Návrh VZN poslanci dostali, neboli predložené návrhy na jeho zmenu.

p. Veselovská stručne zhrnula zmeny oproti predošlému VZN

starostka – dozvedela sa, že by mali začať chodiť kontroly, obec nemá doplácať na vývoz odpadu, ale ani na tom byť zisková, objednali sme aj ďalšie nové smetné koše na psie exkrementy.

Poslanci následne prijali VZN tak, ako bolo navrhnuté.

K bodu 12 (Schválenie Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu)

Ing. Ferianc – spýtal sa, či teda stavebný úrad už nebude priamo v obci

Starostka – nie, pracovníčka stavebného úradu bude v Liptovskom Hrádku, plánujeme osobné stretnutie z dôvodu nastavenia mechanizmu a organizácie práce

p. Trepáč – mrzí ho, že stavebný úrad odchádza do Liptovského Hrádku

Starostka – nevieme, ako to bude do budúcnosti so stavebným zákonom

JUDr. Hoffman – stavebné úrady mali prejsť pod štát od 1.4.2024, ale asi sa to oddiali
p. Kolláriková – spýtala sa, ako je to s financovaním
Ing. Ferienc – je to v princípe jedno, niekto to robiť musí
Starostka – oboznámila poslancov s navrhnutým systém financovania
Následne poslanci schválili Zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu od 1.1.2024.

Uznesenie č. 108/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 7 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 0

K bodu 13 zmluva s urbárom

Starostka ozrejmila, o ktorú zmluvu ide, zmluvu sme poslali na urbár, ktorý sa k nej zatiaľ nevyjadril.

Uznesenie č. 109/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 7 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 0

K bodu 14 (Interpelácie poslancov, rôzne)

Starostka - máme dve cenové ponuky na odhŕňanie snehu. Navrhla uzatvoriť zmluvu s p. Krivošom, s ktorým máme dobrú spoluprácu a je cenovo výhodnejší.

p. Trepáč – spýtal sa p. kontrolóra, či by mohol urobiť kontrolu efektívnosti vynaložených prostriedkov na rekonštrukciu kultúrneho domu z dôvodu predloženej pripomienky p. Stanislava Majzlíka na zasadnutí dňa 20.11.2023

JUDr. Hoffman – poslanci mu uložia uznesením potrebu vykonania tejto kontroly, ktorú si zaradí do plánu kontrol na I. polrok 2024 a následne ju vykoná

Uznesenie č. 110/2023

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 7 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 7 – Ing. Marek Ferienc, Jozef Flajs, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 0

Ing. Trnková – p. Račko požiadal o odkúpenie výrobné, ako to pokračuje

Starostka – na minulom zasadnutí sme sa dohodli, že sa tým budeme zaoberať v novom roku, ako aj s ostatnými neukončenými majetkovými záležitosťami. Žiadosti o zmenu ÚPNO odkonzultovala aj so spracovateľkou územného plánu, ešte je potrebné doriešiť drobnosti a následne na pracovnom stretnutí pripraví podklady pre spracovateľku dokumentácie.

Podakovala všetkým, ktorí boli v priebehu roku nápomocní pri rôznych akciách, popriala príjemné sviatky a pozvala všetkých na adventný koncert, ktorý bude 17.12.2023, ktorým by sme ukončili tohtoročnú kultúrno – spoločenskú činnosť v obci.

Zasadnutie ukončené o 18:14 hod.

Vo Vavrišove 12.12.2023

Zapísala: Martina Veselovská

Ľubica Chlebová
starostka

Overovatelia:

.....
.....