

## Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

### ZÁPISNICA

z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 18. júna 2024 o 17,15 h v zasadačke obecného úradu

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu zápisnice  
Overovatelia: Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová  
Zapisovateľka: Martina Veselovská

#### Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Vavrišovo
6. Záverečný účet obce – schválenie
7. Správa hlavného kontrolóra z kontroly efektívnosti vynaložených finančných prostriedkov na rekonštrukciu kultúrneho domu
8. Schválenie zmluvných podmienok – zámena pozemkov KNC – 2330/10, 330/11, 333/15, 333/16
9. Informácia predsedu komisie o výsledku obchodnej verejnej súťaže
10. Žiadosť o odpredaj budovy výrobné s. č. 205 – informácia
11. Schválenie nájomcu v BD 311
12. Interpelácie poslancov, rôzne a záver  
– informácia o Rozhodnutiach PPA o schválení žiadostí o nenávratný finančný príspevok – Rekonštrukcia stokovej siete a Stavebné úpravy chodníka na Ulici Dr. Petra Zaťka

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila Ľubica Chlebová, starostka obce. Prítomných privítala a skonštatovala, že rokovanie sa uskutočňuje podľa pozvánky č. 1150/2024 s programom uvedeným a zverejneným na pozvánke a je uznášaniaschopné. Z riadne zvolených siedmich poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní šiesti. Neprítomný je poslanec Jozef Flajs – je ospravedlnený. Starostka prečítala program zasadnutia. Z verejnosti boli prítomní traja občania. Starostka obce navrhla presunúť bod 11 ako bod 5, ostatné body rokovania posunúť.

#### **K bodu 1 až 4:**

##### **Schvaľovanie programu:**

K programu uvedenému na pozvánke a prečítanému starostkou obce nikto z poslancov nepredložil návrh na doplnenie, či vypustenie bodu rokovania. Poslanci schválili program rokovania zverejnený na pozvánke uznesením č. 38/2024.

##### **Uznesenie č. 38/2024**

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

Poslanci hlasovali za návrh p. starostky o presunutí bodu 11 za bod 5.

Uznesenie č. 39/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

Poslanci volili návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Uznesenie č. 40/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Martina Veselovská

Uznesenie č. 41/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

Kontrola plnenia uznesení:

S plnením uznesení z minulého zasadnutia oboznámila prítomných p. starostka. Uznesenia č. 19 - 37/2024 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.05.2024 boli splnené. Uznesenie č. 110/2023 je splnené, nakoľko hlavný kontrolór na dnešné rokovanie predložil správu o kontrole.

Uznesenie č. 42/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

**K bodu 5 (Schválenie nájomcu v BD 311)**

Od 1.7.2024 sa uvoľňuje byt č. 6 v bytovom dome s. č. 311. Poslanci dostali pred rokovaním zoznam žiadateľov o pridelenie obecného nájomného bytu spolu s informáciou, či daní žiadatelia spĺňajú

zákonné podmienky na pridelenie bytu.

Ing. Trnková navrhla prideliť byt pani Zuzane Chlebovej.

p. Trepáč – zaoberali sme sa týmto bodom na pracovnom stretnutí 12.6.2024, bytový problém potrebujú riešiť všetci, najviac p. Zuzana Chlebová, kritériá máme určené vo VZN

p. Kolláriková – navrhla prideliť byt p. Adamovi Doležalovi, ktorý má tiež zložitú situáciu

Ing. Ferienc – navrhol prideliť byt p. Zuzane Chlebovej

Mgr. Navrátil – pozná situáciu u oboch rodín, navrhol prideliť byt p. Adamovi Doležalovi

p. Gajdošová – navrhla prideliť byt p. Zuzane Chlebovej, poznamenala, že byty sa uvoľňujú priebežne a sama čakala na pridelenie bytu dva roky

trnková – vieme, že všetkým nevyhovíme, musíme sa rozhodnúť

Za pridelenie bytu pre Adama Doležala boli dvaja poslanci, za pridelenie bytu pre Zuzanu Chlebovú boli štyria poslanci. Poslanci zároveň schválili poradie žiadateľov na pridelenie bytu č. 6 v BD 311:

1. Zuzana Chlebová

2. Adam Doležal

3. Adela Lapšanská

#### Uznesenie č. 43/2024

Počet poslancov: 6

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferienc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferienc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

#### **K bodu 6 (Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Vavrišovo)**

Návrh Zásad dostali poslanci spolu s materiálmi na rokovanie a boli s ním oboznámení aj na pracovnom stretnutí.

#### Uznesenie č. 44/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferienc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferienc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

#### **K bodu 7 (Záverečný účet obce – schválenie)**

Návrh Záverečného účtu obce Vavrišovo za rok 2023 mali poslanci k dispozícii pred konaním rokovania. Návrh Záverečného účtu bol zverejnený od 30.05.2024 na úradnej tabuli, elektronickej úradnej tabuli a webovom sídle obce. Hlavný kontrolór obce podal svoje stanovisko k Záverečnému účtu obce, skonštatoval, že záverečný účet obsahuje zákonné náležitosti, je splnená aj podmienka zverejnenia a odporúčal poslancom obecného zastupiteľstva schváliť Záverečný účet obce Vavrišovo za rok 2023 bez výhrad.

Poslanci zobrali stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie uznesením č. 45/2024.

#### Uznesenie č. 45/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferienc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0  
Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

Ing. Trnková - v mestách prestávajú poskytovať dotácie záujmovým združeniam, my sme aj tento rok vyčlenili z rozpočtu obce na dotácie 10 000,00 eur  
Poslanci nemali ďalšie pripomienky, starostka vyzvala poslancov, aby sa prišli o čomkoľvek informovať kedykoľvek na obecný úrad.

Uznesením č. 46/2024 poslanci obecného zastupiteľstva schválili Záverečný účet obce Vavrišovo za rok 2023 bez výhrad, potvrdili použitie finančných operácií v priebehu rozpočtového roka a schválili tvorbu rezervného fondu obce vo výške 51 159,15 Eur.

#### Uznesenie č. 46/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

#### **K bodu 8 (Správa hlavného kontrolóra z kontroly efektívnosti vynaložených finančných prostriedkov na rekonštrukciu kultúrneho domu)**

Správu hlavného kontrolóra dostali poslanci pred rokovaním.

Hlavný kontrolór – vykonal kontrolu, ktorej cieľom bolo zistiť, či vynaloženie finančných prostriedkov bolo urobené v súlade so zákonom, či boli vynaložené hospodárne a efektívne. V správe uvádza, aké doklady mu boli predložené, zistil, že po preverení dokladov nebolo zistené porušenie právnych predpisov. Skonštatoval, že nebol porušený zákon a preto nie je potrebné ukladať opatrenia.

#### Uznesenie č. 47/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

#### **K bodu 9 (Schválenie zmluvných podmienok – zámena pozemkov KNC – 2330/10, 330/11, 333/15, 333/16)**

Na rokovaní dňa 22.05.2024 poslanci schválili zámer na zámenu pozemkov. Zámer je zverejnený na úradnej tabuli, elektronickej úradnej tabuli aj webovom sídle obce od 27.05.2024. Na dnešnom rokovaní poslanci schvaľujú zmluvné podmienky: cenu, úhradu správnych poplatkov.

#### Uznesenie č. 48/2024

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková  
Proti: 0  
Zdržali sa: 0  
Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

### **K bodu 10 (Informácia predsedu komisie o výsledku obchodnej verejnej súťaže)**

Predseda dočasnej komisie, vytvorenej za účelom vyhodnotenia ponúk k vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, p. Tibor Trepáč skonštatoval, že do obchodnej verejnej súťaže sa prihlásili dvaja záujemcovia, ktorí doručili svoje dokumenty včas. Komisia skonštatovala úplnosť predložených ponúk a odporučila uzatvoriť zmluvy s víťazmi OVS:

1. Pozemok parcelné číslo KN-C 2228/3, Druh pozemku: orná pôda o výmere 4 535 m<sup>2</sup> – s montico s.r.o., Garbiarska 248, 031 01 Liptovský Mikuláš
2. Pozemok parcelné číslo KN-C 2219/20, Druh pozemku: orná pôda o výmere 1 572 m<sup>2</sup> a pozemok parcelné číslo KN-C 2219/22, Druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 758 m<sup>2</sup> – s Michal Hucík, 033 01 Liptovský Peter 248

### **Uznesenie č. 49/2024**

Počet poslancov: 7

Počet hlasujúcich poslancov: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Za: 6 – Ing. Marek Ferianc, Ingrid Gajdošová, Monika Kolláriková, Mgr. Miroslav Navrátil, Tibor Trepáč, Ing. Eva Trnková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomný: 1 - Jozef Flajs

### **K bodu 11 (Žiadosť o odpredaj budovy výrobné s. č. 205 – informácia)**

Starostka – na základe odpovede p. Ľubomíra Račka poslanci na pracovnom rokovaní odporučili pozvať p. Račka na stretnutie, ktoré sa uskutočnilo dnes o 16,00 h. Prítomný bol aj hlavný kontrolór obce a zástupca starostky p. Trepáč. Oboznámila poslancov s výsledkom tohto stretnutia.

Poslanci jednomyselne potvrdili svoje stanovisko, ktoré bolo p. Račkovi odoslané listom zo dňa 27.05.2024.

### **K bodu 12 (Interpelácie poslancov)**

Starostka:

- informovala poslancov, že sme boli podporený sumou 269 825,87 eur na projekt Rekonštrukcia stokovej siete
- boli sme podporený sumou 40 703,53 eur na projekt Stavebné úpravy chodníka na ulici Dr. Petra Zaťka
- v piatok 14.6.2024 sa spolu s poslancom Ing. Marekom Feriancom streli s konateľom spoločnosti Ecoplanet Slovakia ohľadom riešenia problému parkovacích miest a odklonenia dažďových vôd pri bytových domoch 310-312, čakáme na cenovú ponuku.
- poďakovala poslancom za účasť a pomoc na juniálese, poďakovala aj členom DHZ, TJ, zamestnancom MŠ, p. Jánovi Salvovi a ostatným ochotným občanom
- stojisko pri kultúrnom dome – býva tam naskladaný kartón pravidelne, v nedeľu bola na sociálnej sieti zverejnená fotka poukazujúca na neporiadok okolo kontajnerov. Komentujúci občania pripomienkovali nečinnosť obecného úradu. Poslancov oboznámila s časovou osou vzniknutej situácie. O 11,39 h vznikol tento neporiadok, popoludní bola zverejnená fotka, na ktorú sme boli upozornení. Podotkla, že obec nemá na sociálnej sieti oficiálnu stránku obce. Touto je len webové sídlo vavrisovo.sk. Skupina na sociálnej sieti Vavrišovo Fan Club je administrovaná súkromnými osobami, ktoré túto skupinu založili. V nedeľu popoludní bol odpad z okolia kontajnerov uprataný.

V pondelok bola starostka na polícii podať podanie a na základe žiadosti polície im poskytla aj kamerové záznamy. Zároveň bude na priestupkové konanie predvolaná osoba, ktorá uložila ku stojisku odpad vo vreciach.

Ing. Trnková, ku ktorej sa priklonila aj p. Kolláriková, navrhli celé stojisko pri KD zrušiť. Jeho umiestnenie je neestetické z dôvodu užívania priestorov kultúrneho domu na spoločenské podujatia, ako aj počas konania pohrebov. Toto miesto je anonymné, keďže nie je umiestnené pred rodinnými domami.

p. Trepáč – navrhol zrušiť 1100 l kontajnery na papier a plasty v celej obci pre rodinné domy

Ing. Ferianc – navrhol ich presunutie na miesta, kde nie sú problémy s čistotou okolia. V prípade, že sa bude situácia opakovať, budeme to opäť riešiť.

Starostka – v roku 2022 vstúpil do platnosti zákon, ktorým je určené, že na zber papiera a plastov od rodinných domov je určená nulová vzdialenosť – t. j. občania z rodinných domov majú zbierať papier a plasty výlučne do vriec, prípadne do vlastných farebne rozlíšených nádob, a tieto vyložiť pred svoj dom v deň vývozu. 1100 l kontajnery umiestnené v krytých stojiskách sú určené výlučne pre obecné bytové domy. V obci umiestnené 1100 l kontajnery sú dočasné.

p. Veselovská – poukázala na to, že po obci chodia výkupcovia odpadu - železný šrot, autobatérie a pod., ktorí na túto činnosť nemajú povolenie od obce, boli na to viackrát upozornení

Starostka:

- dnes sme boli na stretnutí zvolanom riaditeľom VPS Liptovský Mikuláš ohľadom riešenia situácie s vývozom separovaného odpadu. Z našej obce vyviezli v mesiaci február 2024 len 11 vriec papiera a v mesiaci máj len 12. Vzhľadom k tomuto množstvu nemajú dôvod zhustiť počet vývozov papiera z obcí. Je to pre nich ekonomicky nerentabilné. Zároveň požiadali, aby sme vyzývali občanov, aby neblokovali komunikácie a priestor okolo stojísk parkovaním vozidiel, nakoľko blokujú prejazd obslužných vozidiel.

- oboznámila poslancov s výškou a čerpaním rezervného fondu od 1.1.2024. Vyzvala poslancov, aby v priebehu najbližších mesiacov predložili návrhy na investície do majetku obce.

Poslanci v rozprave navrhli zámery, ktorými sa budeme zaoberať.

Starostka – Správa ciest nás požiadala, aby sme upozornili obyvateľov na nežiadúce parkovanie vozidiel na mostíkoch a popri komunikácii na Tatranskej ulici. Mostíky sú povolené len na vjazd k rodinným domom.

p. Kolláriková – poďakovala sa za ocenenie pre jej dcéru na juniálese, ktorá bola veľmi potešená.

p. Gajdošová – pri bytovom dome 310 sú vzrastlé vysoké stromy, ktoré vlastník pozemku neupravuje, pri silnom vetre sú nebezpečné.

Starostka – oslovíme listom vlastníkom pozemku, aby zabezpečili údržbu pozemku a stromov.

Ing. Trnková – pochválila údržbu verejného priestranstva - je krásne vykosené, informovala sa ohľadom zavedenia optickej siete v obci.

Starostka – nemáme požiadavku od poskytovateľov týchto služieb

p. Kolláriková – sa informovala, aké sú možnosti vyznačiť cestu pri vstupe do obce pre lepšiu viditeľnosť

Starostka – už to bolo riešené so Správou ciest, ktorá tam umiestnila cestné stĺpy s reflexnými prvkami, ktoré boli opakovane neznámymi osobami odstraňované.

Zasadnutie ukončené o 19:46 hod.

Vo Vavrišove 18.06.2024

Zapísala: Martina Veselovská

Lubica Chlebová  
starostka

Overovatelia:

.....  
.....