

Uznesenia z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Vavrišove zo dňa 20.01.2016

Uznesenie č. 1/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

Schvaľuje program rokovania

Program:

1. Schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa, kontrola uznesení
3. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2016 - schválenie
4. Správy hlavnej kontrolórky obce:
 1. z vykonanej následnej finančnej kontroly uplatňovania zákona o verejnom obstarávaní obcou Vavrišovo
 2. z vykonanej následnej finančnej kontroly – účtovné doklady obce za mesiac júl 2015
5. Rozpočtové opatrenia č. 24-27/2015, 1/2016
6. VZN č. 1/2016 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Vavrišovo
7. Podmienky kúpnej zmluvy - nadobudnutie nehnuteľnosti (pozemok pod komunikáciu Pod Čelec) - schválenie
8. Schválenie investičnej akcie – obstarania Polyfunkčného domu Vavrišan, určenie spôsobu financovania
9. Interpelácie poslancov, rôzne a záver
 1. list p. Ďurica
 2. informácia o audite za rok 2014

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Svec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.1.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 2/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

Volí návrhovú komisiu v zložení predseda – Ing. Eva Trnková

člen – Bc. Eva Doležalová

člen - Mgr. Vladimír Švec

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 3/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

- a) Berie na vedomie overovateľov zápisnice určených starostkou obce: Ján Janotka, Tibor Trepáč
- b) Berie na vedomie zapisovateľa zápisnice určeného starostkou obce: Bc. Gabriela Pelcerová

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 4/2016

OZ kontrolou uznesení konštatuje, že sú splnené okrem uznesenia č.150/2015, ktoré je v plnení.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.1.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 5/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove

Schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016 bez výhrad.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 6/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o
Následnej finančnej kontrole uplatňovania zákona o verejnom obstarávaní a
Následnej finančnej kontrole účtovných dokladov za mesiac júl 2015.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 7 /2016

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o RO č. 24/2015, 25/2015, 26/2015, 27/2015 vykonaných starostkou obce, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 - Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 8 /2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2016 za podmienky schválenia úveru zo ŠFRB na prefinancovanie obstarania bytov v Polyfunkčnom dome Vavrišan.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 - Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 9 /2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenu na odkúpenie pozemkov za účelom výstavby miestnej komunikácie:

Barborjak Galeková Sabina	6,86 Eur / m ²
Ing. Majerík Matej	10,00 Eur / m ²
Ing. Nicák Ivan	10,00 Eur / m ²

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 - Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Ľubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 10 /2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie nového geometrického plánu na oddelenie pozemkov v lokalite Pod Čelec, parcely KN C č. 2254/10, 2254/16, 2254/17, 2254/18, 2255/19, 2255/2 za účelom rozšírenia navrhovanej miestnej komunikácie.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 - Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Ľubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 11 /2016

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove súhlasí:

1. S investičným zámerom - **Kúpa nájomných bytov**, účel U413 – 23 b. j. v „Polyfunkčnom dome Vavrišan“, súpisné číslo 280 v k. ú. Vavrišovo na parc. KN-C 1097/2 o výmere 540 m², zastavané plochy a nádvoría, pozemku pod stavbou a prilahlých pozemkov vedených na LV č. 1811 a novovybudovanej technickej vybavenosti bytového domu, na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Vavrišovo a Stavoindustriou Liptovský Mikuláš, a.s., ulica Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2, IČO 31 560 750 zo dňa 28.12.2015, ktoré je súčasťou programu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2014 – 2020“ kapitola 2.3.2 Domový a bytový fond a kapitola 6 Implementačný plán cieľ 1.2.2
2. **so spôsobom financovania kúpy nájomných bytov** - 23 b. j. v „Polyfunkčnom dome Vavrišan“ vo výške 1.045.046,90 Eur v tomto členení:
 - úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 65 % z obstarávacích nákladov
 - dotácia Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR vo výške 35 % z obstarávacích nákladov
 - vlastné zdroje obce
3. **a)** s predložením žiadosti na poskytnutie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR v súlade so zákonom NRSR č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a nadväzujúcich predpisov na kúpu nájomných bytov v „Polyfunkčnom dome Vavrišan“, **b)** so zriadením záložného práva nadobúdanými nehnuteľnosťami t.j. nájomnými bytmi v Polyfunkčnom dome Vavrišan, súpisné číslo 280, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 1097/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 540 m² a pozemkami parc. č. KN-C 1097/40 o výmere 129 m², zastavané plochy a nádvoría, KN-C 1097/41 o výmere 601 m² zastavané plochy a nádvoría, KN-C 1097/42 o výmere 31 m² zastavané plochy a nádvoría a KN-C 1097/43 o výmere 35 m² zastavané plochy a nádvoría vedených na LV č. 1811
4. **a)** s predložením žiadosti na poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na kúpu nájomných bytov v „Polyfunkčnom dome Vavrišan“ a technickej vybavenosti – komunikácia, na Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky **b)** s podmienkami pre poskytnutie dotácie uvedenými v zákone č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších zmien a doplnkov **c)** so zriadením záložného práva na dodržanie nájomného charakteru bytov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky nadobúdanými nehnuteľnosťami t.j. nájomnými bytmi v Polyfunkčnom dome Vavrišan, súpisné číslo 280, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 1097/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 540 m² a pozemkami parc. č. KN-C 1097/40 o výmere 129 m², zastavané plochy a nádvoría, KN-C 1097/41 o výmere 601 m² zastavané plochy a nádvoría, KN-C 1097/42 o výmere 31 m² zastavané plochy a nádvoría a KN-C 1097/43 o výmere 35 m² zastavané plochy a nádvoría vedených na LV č. 1811
5. že v prípade, ak nebude obci poskytnutá dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na kúpu nájomných bytov a technickej vybavenosti, súhlasí s financovaním stavby úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 100%

6. so zabezpečením finančných prostriedkov v schválenom rozpočte obce Vavrišovo na rok 2016 na financovanie kúpy nájomných bytov v „Polyfunkčnom dome Vavrišan“ v súlade s týmto uznesením a s každoročným vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte obce na splácanie úveru ako aj úrokov z úveru v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania SR a s dodržaním nájomného charakteru bytov po dobu splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov
7. že pri prenájme dodrží ustanovenia osobitného predpisu podľa § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní
8. so spôsobom financovania **kúpy technickej vybavenosti – komunikácia vo výške oprávnených nákladov 47 401,46 00 Eur** v tomto členení:
 - dotácia Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR vo výške 26.510,00 EUR
 - vlastné zdroje obce vo výške 20 891, 46 EUR
9. že ak v roku 2016 nebudú kupujúcemu pridelené prostriedky zo ŠFRB na účel financovania predmetu kúpy, zaväzuje sa obec Vavrišovo, podá novú žiadosť o poskytnutie finančných zdrojov zo ŠFRB najneskôr do 28.02.2017.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 4 – Bc. Eva Doležalová, Mgr. Vladimír Švec, Ing. Eva Trnková, Tibor Trepáč

Proti: 0

Zdržali sa: 1 – Ján Janotka

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 20.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Uznesenie č. 12 /2016

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora za rok 2014.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 – Bc. Eva Doležalová, Ján Janotka, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Eva Trnková, Tibor Trepáč

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Uznesenie podpísané vo Vavrišove dňa 29.01.2016

Eubica Chlebová
starostka

Prijatie VZN:

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove sa uznieslo na prijatí:

Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Vavrišovo.

Pri prijímaní VZN bola dodržaná podmienka hlasovania 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

Počet poslancov: 5

Počet hlasujúcich poslancov: 5

Za: 5 - Bc. Doležalová Eva, Janotka Ján, Mgr. Švec Vladimír, Ing. Trnková Eva, Trepáč Tibor

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vo Vavrišove 20.01.2016

Eubica Chlebová
Starostka