

Obecné zastupiteľstvo Obce Vavrišovo na základe ust. § 18 ods. 2 zákona č. 131/ 2010 Z. z o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“) a ust. § 4 ods. 3 písm. f) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) vydáva pre územie obce Vavrišovo

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE - NÁVRH
č. 3/2020
ktorým v y d á v a
PREVÁDZKOVÝ PORIADOK PRE POHREBISKO
CINTORÍN VAVRIŠOVO

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Úcta k pamiatke zosnulých a spoločenské poslanie pohrebísk ako verejných zdravotno-technických zariadení, určených k pietnemu pochovávaniu zosnulých, alebo k ukladaniu ich spolnotených pozostatkov spôsobom, zodpovedajúcim zdravotným predpisom, prikazujú, aby pohrebiská boli udržiavané v takom stave, ako to zodpovedá ušľachtilým ľudským vzťahom, ale aj aby sa pri ich používaní dodržiavali zdravotné a iné právne predpisy.

Čl. 2

Rozsah platnosti

Tento prevádzkový poriadok upravuje prevádzku na pohrebisku – cintoríne, urnovom háji nachádzajúcom sa v katastrálnom území obce Vavrišovo.

Čl. 3

Prevádzka pohrebiska

Prevádzkovateľom pohrebiska - cintorína je:

Obec Vavrišovo, Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo

IČO: 00315834

Kontakt: 044/5271073, 0904 633 244, mail: obec@vavrisovo.sk

Prevádzka pohrebiska je vykonávaná prostredníctvom poverených zamestnancov obce.

Čl. 4

Služby poskytované prevádzkovateľom pohrebiska

1. Prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa
 - a) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska
 - b) správu pohrebiska
 - c) údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku
 - d) správu domu smútku
 - e) zber a odvoz odpadu z pohrebiska

2. Cenník služieb za služby poskytované prevádzkovateľom pohrebiska tvorí prílohu č. 1 tohto prevádzkového poriadku.

Čl. 5

Povinnosti nájomcu hrobového miesta

1. Právo užívať hrobové miesto vzniká na základe nájomnej zmluvy. Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, nesmie byť vypovedaná skôr ako po uplynutí tlecej doby, ak zákon neustanoví inak.
2. Pred zriadením stavby hrobu, náhrobku, hrobky, rámu na pohrebisku je potrebný predchádzajúci písomný súhlas prevádzkovateľa pohrebiska, vytýčenie hrobového miesta.
3. Po vykopaní hrobového miesta je potrebné ohlásiť ukončenie výkopových prác prevádzkovateľovi pohrebiska z dôvodu zabezpečenia fotografickej dokumentácie.
4. Po ukončení stavebných a udržiavacích prác je nájomca povinný na svoje náklady okolie hrobu vyčistiť a odstrániť stavebný materiál.
5. Nájomca hrobového miesta je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia tohto prevádzkového poriadku
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto a jeho okolie v rozsahu 20 cm v estetickom stave na vlastné náklady
 - d) písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie podľa § 17 ods. 4 písm. a) zákona o pohrebníctve
 - e) udržiavať poriadok na pohrebisku
 - f) platiť riadne a včas nájomné za užívanie hrobového miesta
 - g) udržiavať hrobové miesto v takom stave, aby nedochádzalo k poškodzovaniu iných hrobových miest alebo k zásahu do nájomných práv iných nájomcov
6. Nájomcovi nie je povolené:
 - a) pri výzdobe hrobového miesta používať také predmety, ktorými by mohla byť ohrozená bezpečnosť návštevníkov pohrebiska atď.
 - b) ukladať medzi hrobové miesta skaly, sklenené nádoby, plechovky a iné predmety
 - c) vysádzať stromy a kry
 - d) odstraňovať stavby bez súhlasu prevádzkovateľa, alebo odnášať z pohrebiska časti náhrobkov, hrobiek alebo iných stavieb na pohrebisku, upravovať rozmery bez súhlasu prevádzkovateľa pohrebiska
 - e) vytvárať skládky s prebytočným, prípadne neupotrebitelným materiálom
 - f) zasahovať do zelene vysadenej prevádzkovateľom
 - g) umiestňovať oplotenia hrobového miesta
7. Lavičky možno na pohrebisku umiestňovať len s písomným súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska, ktorý môže určiť rozmery i tvar lavičky, prípadne spôsob ich upevnenia.
8. Ak prevádzkovateľ pohrebiska zistí nedostatky, vyzve nájomcu hrobového miesta, aby ich v primeranej lehote odstránil. Ak sa tak nestane, urobí potrebné opatrenia prevádzkovateľ pohrebiska na náklady nájomcu.

Čl. 6

Povinnosti návštevníkov pohrebiska

1. Návštevníci pohrebiska sú povinní zachovávať dôstojnosť pohrebiska, správať sa na pohrebisku primerane k piete miesta, zdržať sa konania, ktorým by rušili pokoj zomrelých, dôstojnosť obradov pri pochovávaní, alebo ktoré by urážalo pozostalých. Predovšetkým je zakázané správať sa hlučne, odhadzovať odpadky mimo vyhradených miest a poškodzovať hroby a ich príslušenstvo, zeleň, ako aj iné zariadenie pohrebiska.
2. Do areálu pohrebiska sa zakazuje vodiť zvieratá.
3. V areáli pohrebiska sa zakazuje fajčiť, požívať alkohol alebo iné omamné látky. Osobám pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných látok sa vstup na pohrebisko zakazuje.
4. V areáli pohrebiska sa zakazuje jazdiť na bicykli, kolobežkách, skateboardoch a kolieskových korčuliach.
5. Vstupovať do areálu pohrebiska s motorovými vozidlami alebo inými dopravnými prostriedkami, s výnimkou bicyklov a vozíkov pre invalidov a motorových vozidiel pohrebnej služby, je možné len so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska a len po určených komunikáciách.
6. Svietidlá (sviečky, lampáše) možno na pohrebisku zapalať, len ak sú vhodným spôsobom zabezpečené proti vzniku požiaru.
7. Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený v odôvodnených prípadoch rozsvecovanie svietidiel obmedziť alebo celkom zakázať.

Čl. 7

Doba sprístupnenia pohrebiska verejnosti

1. Pohrebisko je verejnosti prístupné nepretržite.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska môže v odôvodnených prípadoch obmedziť prístup verejnosti na pohrebisko s tým, že upovedomí o tom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.
3. Deťom do 10 rokov je vstup na pohrebisko dovolený len v sprievode dospelých osôb.

Čl. 8

Spôsob ukladania ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov

1. O tom, na ktorom pohrebisku má byť pochované telo zosnulej osoby, rozhoduje ten, kto pohreb obstaráva (ďalej len „obstarávateľ pohrebu“).
2. Ľudské pozostatky, ktoré nie sú uložené v chladiacom zariadení sa musia pochovať do 96 hodín od úmrtia, nie však pred uplynutím 24 hodín od úmrtia. Ľudské pozostatky uložené v chladiacom zariadení sa musia pochovať do 14 dní od úmrtia, okrem prípadov uvedených v § 8 ods. 4 písm. h) zákona č. 131/2010 Z. z. Ak sa vykonala pitva, možno mŕtveho pochovať ihneď po pitve. Ak bola pitva nariadená v trestnom konaní, ľudské pozostatky možno pochovať len za podmienok uvedených v osobitnom právnom predpise.
3. Na pohrebisku je možné pochovávať ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky uložením do hrobu, hrobky alebo urnového hája.

4. Ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe, ktorý spĺňa požiadavky podľa ust. § 19 ods. 1 zákona o pohrebníctve - **viď príloha č. 2 tohto nariadenia**.
5. Ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby.
6. Do jedného hrobu sa ukladajú spravidla len jedny ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky. Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, ak je ich možné umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva uľahnutej zeminy nad vrchnou rakvou bude najmenej 1 meter.
7. Do hrobky je možné uložiť aj viacero rakiev s ľudskými pozostatkami alebo s ľudskými ostatkami. Rakva uložená do hrobky musí byť zabezpečená pred únikom zápachu do okolia a musí byť vyrobená tak, aby chránila ľudské ostatky pred hlodavcami.
8. Spopolnenie je spálenie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov v krematóriu.
9. Spopolnené ľudské pozostatky alebo ľudské ostatky (ďalej len „popol“) sa ukladajú podľa vôle zosnulého vyslovenej za života alebo podľa želania obstarávateľa pohrebu - buď v urne do urnového hrobu alebo do existujúceho hrobového miesta.
10. Uloženie urny do existujúceho hrobu, hrobky alebo urnového hrobu je možné po písomnom oznámení prevádzkovateľovi pohrebiska, ktoré musí byť urobené najneskôr v deň uloženia urny (vzor oznámenia príloha č. 3).

Čl. 9

Dĺžka tlecej doby

1. Dĺžka tlecej doby je najmenej 15 rokov.

Čl. 10

Spôsob vedenia evidencie pohrebiska

1. Evidenciu pohrebiska podľa § 17 ods. 4 písm. a) zákona o pohrebníctve zabezpečuje Obecný úrad vo Vavrišove.

Čl. 11

Nakladanie s odpadmi na pohrebisku

1. Nájomcovia hrobových miest, ako aj návštevníci pohrebiska sú povinní ukladať odpad len do nádob na tento účel určený prevádzkovateľom pohrebiska – veľkoobjemový kontajner, umiestnený v areáli pohrebiska.

Čl. 12

Podmienky vstupu prevádzkovateľov pohrebnej služby na pohrebisko

1. Obstarávateľ pohrebu má právo výberu pohrebnej služby, pričom rozsah úkonov, ktoré má pohrebná služba zabezpečiť, určuje v dohode s touto pohrebnou službou.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup a vykonanie pohrebnej služby podľa rozsahu dohodnutého s obstarávateľom pohrebu.
3. Prevádzkovateľovi pohrebnej služby je povolený vstup motorovými vozidlami na pohrebisko za účelom:

- a) prevozu ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov
 - b) výkopu a úpravy hrobového miesta
4. Prevádzkovateľ pohrebnej služby v prípade realizácie výkopu hrobového miesta zabezpečí
- a) uloženie prebytočného výkopového materiálu na miesto na to určené po dohovore s prevádzkovateľom pohrebiska
 - b) úpravu okolia hrobového miesta a prístupu k hrobovému miestu do pôvodného stavu

Čl. 13

Priestupky a iné správne delikty

1. Priestupky na úseku pohrebníctva, ktorých sa dopustia fyzické osoby a pokuty za tieto priestupky sú upravené v § 32 zákona o pohrebníctve.
2. Správne delikty na úseku pohrebníctva, ktorých sa dopustí fyzická osoba - podnikateľ a právnická osoba a pokuty za tieto správne delikty sú upravené v § 33 zákona o pohrebníctve.

Čl. 14

Záverečné ustanovenia

1. Návrh VZN obce Vavrišovo č. 3/2020 bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Vavrišovo a portáli CÚET dňa 2020 a zvesený dňa2020.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vavrišove dňa, ktoré sa uznieslo na jeho prijatí, pričom bola splnená podmienka na prijatie VZN minimálne 3/5 väčšiny prítomných poslancov.
3. Zmeny a doplnenia tohto prevádzkového poriadku schvaľuje Obecné zastupiteľstvo Vavrišovo.
4. Týmto VZN zaniká účinnosť VZN č. 44/2011, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území obce Vavrišovo zo dňa 6.5.2011.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Vavrišovo č. 3/2020 nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Obce Vavrišovo a webovom sídle Obce Vavrišovo.

Vo Vavrišove dňa

Ľubica Chlebová
starostka

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle obce od **17.2.2020** do **3.3.2020**

Pripomienky k návrhu VZN je možné predložiť do **27.02.2020**.

CENNÍK SLUŽIEB

HROBOVÉ MIESTO

1. Nájomné za hrobové miesto na dobu 10 rokov:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| a) jednohrob | 20,00 EUR |
| b) dvojhrob | 30,00 EUR |
| c) trojhrob | 40,00 EUR |
| d) urnový hrob | 10,00 EUR |

DOM SMÚTKU

1. Poplatok za užívanie Domu smútku

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| a) za prechodné uloženie zomrelých v chladiacom zariadení, prípravu a použitie obradnej siene, vrátane elektrickej energie, upratovanie domu smútku | 30,00 EUR |
| b) za obrad bez uloženia zomrelých v chladiacom zariadení | 10,00 EUR |
| c) za prechodné uloženie zomrelých v chladiacom zariadení (bez ďalších služieb) | 10,00 EUR |

Stavby hrobových miest

1. Na zriaďovanie hrobov, hrobiek, urnových hrobov alebo k prestavbe a úprave už existujúceho hrobového miesta na pohrebisku nie je potrebné stavebné povolenie, alebo ohlásenie podľa osobitného predpisu. Na ich vybudovanie je potrebný **písomný súhlas prevádzkovateľa pohrebiska** spojený s vytýčením hrobového miesta.
2. Pri vyhotovení stavby alebo pri jej úprave sa musí nájomca riadiť podmienkami stanovenými prevádzkovateľom pohrebiska uvedenými v čl. 8 tohto VZN
3. Po vykopaní hrobového miesta je potrebné ohlásiť ukončenie výkopových prác prevádzkovateľovi pohrebiska z dôvodu zabezpečenia fotografickej dokumentácie.
4. Po ukončení stavebných a udržiavacích prác je nájomca povinný na svoje náklady okolie hrobu vyčistiť a odstrániť stavebný materiál.
5. Novovybudované hrobové miesta vrátane príslušenstva hrobu musia mať nasledovné rozmery v cm:
 - a) jednohrob vonkajší rozmer 110 x 240, vnútorný rozmer 80 x 200
 - b) dvojhrob vonkajší rozmer 210 x 240, vnútorný rozmer 2 x otvor 80 x 200
 - c) trojhrob vonkajší rozmer 310 x 240, vnútorný rozmer 3 x otvor 80 x 200
 - d) detský (do 6 rokov) vonkajší rozmer 80 x 140, vnútorný rozmer: nestanovuje sa
 - e) detský (do 14 rokov) vonkajší rozmer 90 x 200, vnútorný rozmer: nestanovuje sa
 - f) urnový hrob vonkajší rozmer 110 x 100, vnútorný rozmer 80 x 60
6. Dno hrobu musí byť najmenej 50 cm nad hladinou spodnej vody.
7. Hĺbka uloženia ľudských pozostatkov pre:
 - a) dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov najmenej 1,6 m
 - b) dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,2 m
 - c) potratený ľudský plod alebo predčasne odňatý najmenej 0,7 m
8. Uličky medzi hrobovými miestami musia byť priechodné:
 - a) medzi hrobovými miestami široké minimálne **40 cm**
 - b) medzi urnovými miestami široké minimálne **30 cm**
9. Predné a zadné rámy hrobových miest musia byť v jednej priamke s prednými a zadnými hranami susedných hrobových miest.

Obec Vavrišovo
Tatranská ulica 40/121
032 42 Vavrišovo

Vec: **Oznámenie o uložení urny do existujúceho hrobu, hrobky a urnového hrobu**

Nájomca (meno, priezvisko),
bytom (adresa)
týmto oznamuje prevádzkovateľovi pohrebiska, že do hrobu*, hrobky*, urnového hrobu*
č. dňa uloží urnu s ľudskými pozostakami nebohého* nebohej*
meno, priezvisko, rodné meno:
dátum narodenia:, dátum úmrtia:,
záznam o nebezpečnej chorobe

V..... dňa

.....
podpis nájomcu

Nájomná zmluva

o nájme hrobového miesta uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pohrebníctve“) a § 663 až 668 Občianskeho zákonníka v platnom znení

č.

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Vavrišovo

Tatranská ulica 40/121

032 42 Vavrišovo

IČO: 00315834

DIČ: 2020581695

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. L.Hrádok,

číslo účtu: IBAN: SK09 5600 0000 0016 0374 7001

zastúpená: Ľubicou Chlebovou, starostkou

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: meno a priezvisko

Adresa

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom hrobového miesta, ktoré sa nachádza na cintoríne v obci Vavrišovo, a ktorého prevádzkovateľom je Obec Vavrišovo:

časť cintorína

číslo miesta

typ (hrob, hrobka, urnové miesto)

na uloženie ľudských pozostatkov nebohého:

meno, priezvisko, dátum narodenia, dátum úmrtia

- na dobu neurčitú

Čl. III

Cena nájmu a jej úhrada

1. Cena nájmu hrobového miesta číslo v pohrebisku Obce Vavrišovo je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedeného v Prevádzkovom poriadku pohrebiska Obce Vavrišovo v sume EUR na obdobie 10 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy.
2. Cena nájmu je splatná do 15 dní odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce alebo na účet obce uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Nájomné na ďalšie obdobie (t.j. ďalších 10 rokov) je splatné vždy najneskôr mesiac pred uplynutím lehoty, dokedy je nájomné zaplatené. Na zaplatenie nájomného v dostatočnom

predstihu, najneskôr tri mesiace pred uplynutím lehoty, dokedy je nájom zaplatený, vyzve nájomcu prenajímateľ.

4. V prípade, že nebude známa adresa nájomcu, bude vyzvaná na úhradu ďalšia blízka osoba.

Čl. IV

Povinnosti nájomcu hrobového miesta

1. Nájomca hrobového miesta je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinností nájomcu hrobového miesta
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto a jeho okolie v rozsahu 20 cm v estetickom stave na vlastné náklady
 - d) písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie podľa § 17 ods. 4 písm. a) zákona o pohrebníctve
 - e) udržiavať poriadok na pohrebisku

Čl. V

Ďalšie dojednania

1. Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta v pohrebisku obce Vavrišovo ľudské pozostatky nebohého podľa tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom, t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď.
3. Nájomca môže do hrobového miesta, ako predmetu nájmu podľa tejto zmluvy, umiestniť ďalšie spolnené ľudské pozostatky svojho príbuzného, pričom si musí splniť voči prevádzkovateľovi pohrebiska oznamovaciu povinnosť.
4. Prevádzkovateľ pohrebiska sa počas trvania nájomnej zmluvy zdrží zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska alebo miesto nie je v estetickom stave. V prípade ohrozenia bezpečného prevádzkovania hrobového miesta prevádzkovateľ bude písomne informovať nájomcu o tejto skutočnosti.

Čl. VI

Skončenie nájmu

1. Pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné práva na uzavretie nájomnej zmluvy blízka osoba alebo osoba určená závetom, notárskym osvedčením o dedičstve po nebohom. Ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. Toto právo môže uplatniť blízka osoba najneskôr do jedného roka odo dňa úmrtia nájomcu.
2. Na vypovedanie nájomnej zmluvy musí prevádzkovateľ nájomcu vopred písomne upozorniť, a to najmenej 6 mesiacov pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť.
3. Vypovedať nájomnú zmluvu môže prevádzkovateľ z týchto dôvodov:
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú nájom hrobového miesta
 - b) pohrebisko sa zruší

- c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za hrobové miesto do dvoch mesiacov, po uplynutí lehoty, na ktorú bolo nájomné zaplatené.
5. Výpovedné lehoty sú upravené v § 22 ods. 5, ods. 7 a ods. 8 zákona o pohrebníctve.
6. Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska pri rušení hrobového miesta sú upravené v § 22 a § 23 zákona o pohrebníctve.

Čl. VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom o pohrebníctve a platným Všeobecne záväzným nariadením - Prevádzkovým poriadkom pohrebiska Obce Vavrišovo.
2. Obsah tejto zmluvy je možné zmeniť iba dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k nej.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že v zmysle zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení dáva prevádzkovateľovi pohrebiska súhlas na spracovanie jeho osobných údajov po dobu trvania Nájomnej zmluvy, v zmysle § 17 ods. 4 písm. a) bod 1d) zákona o pohrebníctve.
5. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa osobitného predpisu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Vo Vavrišove dňa:

.....
prenajímateľ

.....
nájomca