

Zmluva na výkon externých upratovacích služieb
uzavretá podľa § 269 ods.2 Obch. zákonníka

1. Objednávateľ: Obec Vavrišovo

Sídlo: Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo

IČO: 00315834

DIČ: 2020581695

IČ DPH: Neplatiteľ DPH

Zapísaný v: -

Zastúpený: Ľubica Chlebová, starostka

2. Poskytovateľ: HTCOTM s.r.o.

Sídlo: Kriváň 23, 962 04 Kriváň

IČO: 46695559

DIČ: 2023524371

IČ DPH: Neplatiteľ DPH

Zapísaný v: Obch. registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 22339/S

Zastúpený: Július Halaj - konateľ

I.

Účel a povaha zmluvy

1. Táto zmluva sa uzaviera podľa § 269 ods.2 Obch. zákonníka.
2. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy medzi poskytovateľom a objednávateľom na zabezpečenie upratovania priestorov objednávateľa.
3. Poskytovateľ vykonáva služby spojené s upratovaním na základe činností uvedených v prílohe tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je výkon služieb spojených s upratovaním priestorov pre objednávateľa na ul. Športová 280, Vavrišovo.
2. Poskytovateľ bude upratovať vymedzené priestory v rozsahu podľa rozpisu upratovacích a čistiacich prác, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

III.

1. Objednávateľ odovzdá poskytovateľovi všetky priestory a umožní prístup do jednotlivých miestností a priestorov s tým, že bude mať k dispozícii sadu náhradných kľúčov od jednotlivých miestností, ktoré sa majú upratovať.
2. Technické a čistiace vybavenie bude uskladnené v priestoroch objednávateľa.
3. Objednávateľ zabezpečí prístup k vode.
4. Poskytovateľ bude upratovanie priestorov vykonávať v priebehu dňa po dohode s objednávateľom.
5. Po skončení prác poskytovateľ zabezpečí, aby v jednotlivých miestnostiach boli uzatvorené okná, zhasnuté svetlá a riadne uzamknuté miestnosti.
6. Objednávateľ a všetci jeho zástupcovia sa zaväzujú dodržiavať mlčanlivosť k zamestnancom poskytovateľa ohľadom všetkých zmluvne dohodnutých cien.

IV.

1. Odmena za vykonávanie dohodnutých prác je dohodnutá nasledovne:
- upratovanie uvedených priestorov bude účtované v celkovej cene **150 EUR/mesiac**.
V sadzbe sú zahrnuté náklady na čistiace a technické vybavenie používané pri upratovaní, administratíva, odmeny pre zamestnancov a doprava.

V.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje upratovacie práce vykonávať s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa.
2. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác (napr. zatečenie miestnosti v dôsledku ponechaných otvorených okien).
3. Poskytovateľ zabezpečí ochranu údajov o objednávateľovi a zaviaže zamestnancov povinnosťou mlčanlivosti o otázkach, o ktorých sa pri výkone prác dozvedia.

VI.

Fakturácia a splatnosť

1. Poskytovateľ bude účtovať vykonané služby faktúrou, ktorá musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a bude vystavená do piatich kalendárnych dní po skončení mesačného obdobia.
2. Faktúra je splatná do 14 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude posielaná elektronickou cestou na e-mail uvedený objednávateľom v tejto zmluve. Pri omeškaní s platením objednávateľ uhradí úrok z omeškania podľa § 369 Obch. zákonníka.
3. V prípade nedodržania splatnosti faktúry poskytovateľ pozastaví 14. kalendárny deň po splatnosti faktúry poskytovanie služieb až kým nebude pripísaná finančná čiastka poskytovateľovi na bankový účet alebo 14. kalendárny deň po splatnosti faktúry, ak nebudú pripísané finančné prostriedky na bankový účet poskytovateľa, vypovedá túto zmluvu.

VII.

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadny výkon upratovacích prác.
2. V prípade požiadavky na iné práce neupravené touto zmluvou ich objednávateľ oznámi poskytovateľovi najneskôr do troch pracovných dní pred ich vykonaním. Iné práce neupravené touto zmluvou budú fakturované navyše na základe objednávky splnomocneného zástupcu objednávateľa, pričom cena za tieto práce bude odsúhlasená obidvomi zmluvnými stranami.
3. Za poskytovateľa je zodpovedná osoba pre styk s objednávateľom, a to Július Halaj - konateľ spoločnosti, tel.č.: +421 949 168 124, e-mail: info@upra.sk
4. Za objednávateľa je zodpovedná osoba pre styk s poskytovateľom, a to Ľubica Chlebová - starostka, Gabriela Pelcerová - referentka, tel. č.: 044/5271073, 0904 633 244, e-mail kontaktný a pre doručovanie faktúr: obec@vavrisovo.sk

VIII.

1. Zmluva sa uzaviera od 01.05.2020 do 30.04.2021 s možnosťou predĺženia.
2. Zmluvné strany dohodli výpovednú lehotu jeden mesiac pre obidve zmluvné strany. Výpovedná lehota začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede zmluvnej strane. Platnosť zmluvy je možné tiež ukončiť vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán.

IX.

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu a bezvýhradne s ním súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Prípadné právne spory vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy, ktoré nie je možné urovnať vzájomnou dohodou, budú riešené v súlade s postupmi a pravidlami príslušného súdu v Slovenskej republike.
5. Neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy tvorí rozpis upratovacích prác s vymedzenými priestormi, ktoré sa budú upratovať.
6. Zmluva je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami, účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Vavrišove, dňa

Obec Vavrišovo
Ľubica Chlebová - starostka
objednávateľ

HTCOM s.r.o.
Július Halaj - konateľ
poskytovateľ

ROZPIS UPRATOVACÍCH A ČISTIACICH PRÁC

Vykonávané práce sú poskytované na ul. Športová 280, Vavrišovo

Upratované budú priestory a menované príslušenstvo v nasledujúcich frekvenciách:

Zametanie, umývanie

1x týždenne

- Schodiská a podlahy na poschodiach a medziposchodiach
- Podlaha pri schránkach
- Podlaha na prízemí
- Podlaha pred bránou (vstupmi)
- Schody na prízemí
- Sklenené výplne dverí

4x ročne

- Schránky
- Pivničné priestory
- Madlá zábradlí

1x ročne

- Okná v spoločných priestoroch
- Okná v pivničných priestoroch
- Osvetlenie - KOMPLET

Vo Vavrišove, dňa

Obec Vavrišovo
Ľubica Chlebová - starostka
objednávateľ

HTCOM s.r.o.
Július HALAJ - konateľ
poskytovateľ