

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru NP 03

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Vavrišovo
032 42 Vavrišovo 40
IČO: 00315834
Zastúpenie: Ľubica Chlebová, starostka

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

meno a priezvisko: Martina Vyšná, rod. Jurgošová
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom: , Liptovský Mikuláš - Staré Mesto
(ďalej len „nájomca“)

Dňa 24.09.2018 prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytového priestoru NP 03 (ďalej len „Zmluva“) a následne Dodatok č. 1 zo dňa 15.02.2019 a Dodatok č. 2 zo dňa 29.03.2019 k predmetnej Zmluve.

Predmetom nájmu bol nebytový priestor č. NP 03 v bytovom dome súpisné číslo 280 v Polyfunkčnom dome Vavrišan postavenom na parcele č. 1097/2 v k.ú. Vavrišovo zapísanom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1811.

Nájomca osobne dňa 27.05.2019 požiadal o ukončenie Zmluvy podľa Čl. VIII bod 2. Zmluvy písomnou dohodou ku dňu 31.05.2019.

Prenajímateľ a nájomca sa touto dohodou dohodli na skončení nájmu predmetného nebytového priestoru ku dňu 31.05.2019.

Finančné prostriedky, ktoré tvoria Finančnú zábezpeku k nebytovému priestoru č. NP 03, ktoré nájomca uhradil prenajímateľovi v súvislosti s užívaním nebytového priestoru na základe čl. VI. bod 6. Zmluvy, bude nájomcovi vrátená na číslo účtu nájomcu, z ktorého bolo uhrádzané nájomné, po odrátaní všetkých neuhradených záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi týkajúcich sa predmetu nájmu, a to najneskoršie do 30 dní od skončenia nájmu.

V prípade, že po vyplatení Finančnej zábezpeky bude doúčtovaný záväzok z titulu vyúčtovania služieb spojených s užívaním nebytového priestoru, nájomca sa zaväzuje dlžnú sumu uhradiť po doručení Vyúčtovania v určenom termíne splatnosti.

Vo Vavrišove dňa: 30.05.2019

Prenajímateľ:

signed

.....
Ľubica Chlebová
starostka

Nájomca:

signed

.....
Martina Vyšná