

Dohoda o ukončení Zmluvy č. 19/2019 o nájme bytu
uzatvorená v zmysle § 710 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Čl. I

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Názov: **Obec Vavrišovo**
Adresa sídla: **Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo**
v zastúpení: **Ľubicou Chlebovou, starostkou**
IČO: **00315834**
DIČ: **2020581695**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Hrádok**
IBAN: SK39 5600 0000 0016 0374 5006
(ďalej len ako prenájomca)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Milan Krasuľa a Mgr. Lucia Krasuľová, rodená Strihová**
Rodné číslo: **a**
Bytom: **, 032 42 Vavrišovo**
(ďalej len ako nájomca)
(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II

1. Dňa 29.11.2019 prenájomca a nájomca uzatvorili Zmluvu č. 19/2019 o nájme bytu (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy bol byt č. 16 v Polyfunkčnom dome Vavrišan súpisné číslo 280 postavenom na parcele č. 1097/2 v k.ú. Vavrišovo zapísanom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1811.
2. Nájomca dňa 23.03.2022 osobne doručil prenájomcovi žiadosť o ukončenie Zmluvy dohodou ku dňu 30.04.2022.
3. Zmluvné strany sa dohodli na skončení nájmu predmetného bytu **ku dňu 30.04.2022**. Finančné prostriedky, ktoré tvoria Finančnú zábezpeku k bytu č. 16, ktoré nájomca uhradil prenájomcovi v súvislosti s užívaním bytu na základe čl. V. bod 4. Zmluvy, bude nájomcovi vrátená na číslo účtu nájomcu, z ktorého bolo uhrádzané nájomné, po odrátaní všetkých neuhradených záväzkov nájomcu voči prenájomcovi týkajúcich sa predmetu nájmu, a to v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia Obce Vavrišovo č. 4/2021 o podmienkach prideľovania bytov a správy bytových domov obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.

Čl. III

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu Dohody porozumeli, že bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že Dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za vzájomne nevýhodných podmienok.

2. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

Vo Vavrišove dňa: 19.04.2022

Prenajímateľ:

signed

.....

Ľubica Chlebová
starostka

Nájomca:

signed

.....

Milan Krasuľa

signed

.....

Mgr. Lucia Krasuľová