

Dohoda o ukončení Zmluvy č. 5/2024 o nájme bytu
uzatvorená v zmysle § 710 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Čl. I

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Názov: **Obec Vavrišovo**
Adresa sídla: **Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo**
v zastúpení: **Ľubicou Chlebovou, starostkou**
IČO: **00315834**
DIČ: **2020581695**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Hrádok**
IBAN: SK39 5600 0000 0016 0374 5006
(ďalej len ako prenájomca)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko:
Rodné číslo:
Bytom: **Tatranská ulica 249/236, 032 42 Vavrišovo**
IBAN: SK91 1100 0000 0026 1018 7289
(ďalej len ako nájomca)
(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II

1. Dňa 31.10.2024 prenájomca a nájomca uzatvorili Zmluvu č. 5/2024 o nájme bytu (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy bol byt č. 23 v bytovom dome súpisné číslo 280 postavenom na parcele č. KN-C 1097/2 v k.ú. Vavrišovo zapísanom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1811.
2. Nájomca dňa 13.11.2024 doručil prenájomcaovi podpísanú žiadosť o ukončenie Zmluvy dohodou.
3. Zmluvné strany sa dohodli na skončení nájmu predmetného bytu **ku dňu 30.11.2024**. Finančné prostriedky, ktoré tvoria Finančnú zábezpeku k bytu č. 23, ktoré nájomca uhradil prenájomcaovi v súvislosti s užívaním bytu na základe čl. V. bod 4. Zmluvy, budú nájomcovi vrátené na číslo účtu nájomcu, z ktorého bolo uhrádzané nájomné, po odrátaní všetkých neuhradených záväzkov nájomcu voči prenájomcaovi týkajúcich sa predmetu nájmu, a to v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia Obce Vavrišovo č. 4/2021 o podmienkach pridelovania bytov a správy bytových domov obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.

Čl. III

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu Dohody porozumeli, že bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že Dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za vzájomne nevýhodných

podmienok.

2. „Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
3. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

Vo Vavrišove dňa: 25.11.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Signed

Signed

.....

.....

Ľubica Chlebová
starostka

Dana Budajová