

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytového priestoru NP 03 zo dňa 31.01.2020

v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1./

Obec Vavrišovo

so sídlom: Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo

IČO: 00315834

číslo účtu: 1603745006 / 5600

IBAN: SK39 5600 0000 0016 0374 5006

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.- pobočka Liptovský Hrádok

konajúca prostredníctvom: Ľubica Chlebová, starostka obce

(ďalej len ako „Prenajíateľ“)

a

2./

Meno a priezvisko: _____, rod.

trvale bytom: _____, Vavrišovo

dátum narodenia: _____

rodné číslo: _____

(ďalej len ako „Nájomca“)

zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov v tejto zmluve obsiahnutých a s úmyslom byť touto zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení Dodatku č. 4:

Čl. II

Predmet Dodatku č. 4

1. Predmetom tohto Dodatku č. 4 je úprava **Čl. III** Zmluvy o nájme nebytového priestoru NP 03 zo dňa 31.01.2020 a **bodu 3. Čl. VI** Zmluvy v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.01.2021, Dodatku č. 2 zo dňa 28.01.2022 a Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2023 nasledovne:

Čl. III

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.02.2025 do 31.07.2025 s možnosťou predĺženia doby nájmu.

Čl. VI

Výška nájomného, úhrady do fondu prevádzky, údržby a opráv a úhrad za plnenie (služby) spojené s užívaním nebytového priestoru

3. Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomateľovi základné nájomné (129,69 EUR) spolu s platbami uvedenými v bode 2. tohto článku Zmluvy v celkovej výške 201,00 EUR mesačne do 15. dňa bežného mesiaca podľa „Predpisu mesačných záloh“, ktorý je

nedeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 4, a to na účet prenajímateľa vedeného v Prima banke Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Hrádok, číslo účtu IBAN: SK39 5600 0000 0016 0374 5006, prípadne v hotovosti do pokladne obce.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. NP 03 zo dňa 31.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.01.2021, Dodatku č. 2 zo dňa 28.01.2022 a Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2023 ostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu Dodatku č. 4 porozumeli, že bol uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jeho obsahom tento Dodatok č. 4 vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že Dodatok č. 4 nebol uzatvorený v tiesni a za vzájomne nevýhodných podmienok.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, dáva prenajímateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov po dobu zmluvy o nájme nebytového priestoru.
5. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
6. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Dodatok č. 4 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu.

Vo Vavrišove, dňa: 31.01.2025

.....
Ľubica Chlebová, starostka
prenajímateľ

.....
Barbora Mikolajová
nájomca