Dodatok č. 1

k Zmluve č. 5/2018 o nájme bytu zo dňa 30.07.2018

uzatvorený podľa § 12 zákona 443/2010 a ust. § 663 a nasl. s použitím ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:
Názov: **Obec Vavrišovo**
Adresa sídla: 032 42 Vavrišovo č. 40
v zastúpení: Ľubicou Chlebovou, starostkou
IČO: 00315834
DIČ: 2020581695
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Hrádok
IBAN: SK39 5600 0000 0016 0374 5006
(ďalej len ako „prenajímateľ")

a

Nájomca:
Meno a priezvisko: **Miroslav Jamrich,** rod. Jamrich
rodné číslo:
Bytom: 032 42 Vavrišovo
(ďalej len ako „nájomca")
(spolu aj ako „zmluvné strany")

Čl. I
Úvodné ustanovenia

Dňa 30.07.2018 Obec Vavrišovo ako prenajímateľ a Dana Oršulová a Miroslav Jamrich ako nájomcovia uzatvorili Zmluvu č. 5/2018 o nájme bytu (ďalej len Zmluva), predmetom ktorej bolo prenechanie nájomcovi do dočasného užívania byt č. 3 nachádzajúci sa na prízemí v polyfunkčnom dome Vavrišan súp. č. 280 (ďalej len bytový dom), postavenom na parcele č. 1097/2 v k. ú. Vavrišovo, zapísanom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1811.

Čl. II
Predmet dodatku

1. V dôsledku zmien na strane nájomcov Dany Oršulovej a Miroslava Jamricha a so súhlasom prenajímateľa sa zmluvné strany dohodli, že v osobe nájomcu nastáva od 01.04.2019 zmena takto:
   Nájomca:
   Meno a priezvisko: **Miroslav Jamrich,** rod. Jamrich
   rodné číslo:
   Bytom: 032 42 Vavrišovo

2. Zmluvné strany dohodli, že nájomca doplatí finančnú zábezpeku v sume 452,79 EUR najneskôr pri podpise tohto Dodatku č. 1**,** ktorú bude prenajímateľ viesť na osobitnom účte a jej použitie a vyúčtovanie bude vykonávať v súlade so schváleným VZN č. 61/2014.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 5/2018 zo dňa 30.07.2018 ostávajú nezmenené.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa osobitného predpisu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu Dodatok č. 1 podpisujú.

Vo Vavrišove dňa 28.03.2019

Prenajímateľ:	Nájomca:
signed	signed
.....	.....
Ľubica Chlebová, starostka	Miroslav Jamrich