

Dodatok č. 1 - Kúpna zmluva o prevode nehnuteľnej veci

č. 61/2023

(§ 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

Predávajúca:

Názov obce : **Obec Vavrišovo**
Sídlo : Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo
IČO : 00315834
štatutárny orgán : Ľubica Chlebová
starostka
Webové sídlo : www.vavrisovo.sk
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Hrádok
IBAN: SK09 5600 0000 0016 0374 7001
Registrácia : v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
(ďalej len „Predávajúca“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Ivan Janotka**
Rodné priezvisko: Janotka
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: , 032 42 Vavrišovo
Štátna príslušnosť: SR
(ďalej len „Kupujúci“)
(spoločne len „Zmluvné strany“)

súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že k právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení a túto zmluvu – dodatok č. 1 uzatvárajú za nasledovných podmienok a upravujú nasledovné: **Čl. III. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

Pôvodné znenie:

Čl. III.

KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. tejto zmluvy bola stanovená Uznesením obecného zastupiteľstva č. 107/2023 zo dňa 12.12.2023 vo výške **15,00 eur/m²**, pričom Kupujúci uhradí Predávajúcej kúpnu cenu za nehnuteľnosť uvedenú v čl. II bod. 1., t.j. za **103 m²**, vo výške **1545,00 eur** (slovom: Jedentisícpäťstoštyridsaťpäť eur), ktorá je cena konečná.
2. Kúpna cena uvedená v čl. III. ods. 1. bude Predávajúcej uhradená bezhotovostne na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy najneskôr do siedmich dní od povolenia vkladu v katastri nehnuteľností.
3. Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove uznesením č. 96/2023 zo dňa 20.11.2023 schválilo prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku obce a uznesením č. 97/2023 zo dňa 20.11.2023 schválilo zámer prevodu predmetu zmluvy.
4. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 107/2023 zo dňa 12.12.2023 schválilo prevod predmetu zmluvy v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmluvné podmienky.

sa nahrádza textom:

Čl. III. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. tejto zmluvy bola stanovená Uznesením obecného zastupiteľstva č. 10/2024 zo dňa 04.03.2024 vo výške **15,00 eur/m²**, pričom Kupujúci uhradí Predávajúcej kúpnu cenu za nehnuteľnosť uvedenú v čl. II bod. 1., t.j. za **103 m²**, vo výške **1545,00 eur** (slovom: Jedentisícpäťstoštyridsaťpäť eur), ktorá je cena konečná.
2. Kúpna cena uvedená v čl. III. ods. 1. bude Predávajúcej uhradená bezhotovostne na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy najneskôr do siedmich dní od povolenia vkladu v katastri nehnuteľností.
3. Obecné zastupiteľstvo vo Vavrišove uznesením č. 96/2023 zo dňa 20.11.2023 schválilo prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku obce a uznesením č. 9/2024 zo dňa 04.03.2024 schválilo zámer prevodu predmetu zmluvy.
4. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 10/2024 zo dňa 04.03.2024 schválilo prevod predmetu zmluvy v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmluvné podmienky.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva dodatok č. 1 - je platná okamihom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami, podľa § 47a ods. 1. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, účinná je dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Predávajúcou ako povinnou osobou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu dodatok č. 1 uzatvorili slobodne, vážne a zrozumiteľne a s jej obsahom boli riadne oboznámení.
3. Zmluva dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy predloží Kupujúci spoločne s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, 2 rovnopisy sú pre Zmluvné strany.

Vo Vavrišove, dňa 05.03.2024

signed

signed

.....

Predávajúca
Obec Vavrišovo
Ľubica Chlebová, starostka

.....

Kupujúci
Ivan Janotka