

Dohoda o zrušení
Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností a o práve spätnej kúpy zo dňa
02.09.2015 v znení dodatkov
uzatvorenej podľa Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej ako „Dohoda“)

Zmluvné strany

- 1. Predávajúci: Obec Vavrišovo**
Sídlo: Vavrišovo č.40, 032 42 Vavrišovo
Zastúpená: Ľubicou Chlebovou, starostka obce.
IČO: 00 315 834
DIČ: 2020581695
Osoba zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy: Ľubica Chlebová, starostka obce.

ďalej ako „predávajúci“

a

- 2. Kupujúci: QBS, s.r.o.**
Sídlo: Dovalovo 168, 033 01 Liptovský Hrádok.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený: Ing. Vratislav Janík, konateľ
IČO: 44 526 571
IČ DPH: SK2022740390, DIČ: 2022740390
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 0561821001/5600
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,
vložka č. 50601/L

ďalej ako „kupujúci“

I. Úvodné ustanovenia

Predávajúci a kupujúci sa po vzájomných rokovaníach dohodli na ukončení Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností a o práve spätnej kúpy zo dňa 02.09.2015 v znení dodatkov (ďalej ako „**Kúpna zmlúva**“), a to v súlade a podľa podmienok uvedených v tejto Dohode.

Predávajúci a Kupujúci podali dňa 04.09.2015 na Okresný úrad v Liptovskom Mikuláši, katastrálny odbor návrh na vklad do katastra nehnuteľností, a to na základe Kúpnej zmluvy k nehnuteľnosti – pozemkom vedeným na liste vlastníctva č. 442 v katastrálnom území Vavrišovo. Vkladové konanie bolo vedené pod č. V 4041/2015, pričom bolo prerušené na dobu 30 dní s výzvou na odstránenie nedostatku návrhu. Vzhľadom na skutočnosť, že účastníci vkladového konania v určenej lehote neodstránili nedostatky návrhu, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor vkladové konanie zastavil.

II. Predmet Dohody

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na ukončení Kúpnej zmluvy zo dňa 02.09.2015, a to s účinkami ku dňu nadobudnutia účinkov Dohody.

Dňom nadobudnutia účinkov Dohody zanikajú vzájomné práva a povinnosti účastníkov Dohody, ktorí nebudú naďalej viazaný obsahom Kúpnej zmluvy. Účastníci Dohody sú povinní vrátiť si všetky navzájom poskytnuté a prijaté plnenia, a to konkrétne:

- predávajúci sa zaväzuje vrátiť kupujúcemu zaplatenú časť kúpnej ceny vo výške 8.000,00 EUR (slovom: osemtisíc eur) bez akýchkoľvek úrokov v lehote 15 dní odo dňa účinnosti tejto Dohody na účet vedený v Prima Banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 8732920001/5600, VS: 02092015.

Účastníci Dohody prehlasujú, že zaplatením sumy 8.000,00 EUR predávajúcim kupujúcemu podľa odseku vyššie sa považujú ich vzájomné práva, povinnosti a nároky za vysporiadané definitívnym a konečným spôsobom. Ani jeden z účastníkov Dohody si nebude od druhého účastníka nárokovat' žiadne plnenie alebo práva titulom Kúpnej zmluvy, najmä doteraz vynaložené správne poplatky, trovy právneho zastúpenia alebo iné náklady vynaložené pri uzatváraní Kúpnej zmluvy, s výnimkou vrátenia časti uhradenej kúpnej ceny.

III. Záverečné ustanovenia

Táto Dohoda so všetkými jej ustanoveniami predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete Dohody.

Dohoda je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých predávajúci aj kupujúci obdržia jeden rovnopis.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Dohodu prečítali a že táto Dohoda tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Vo Vavrišove, dňa 24.11.2015

V Dovalove, dňa 27.11.2015

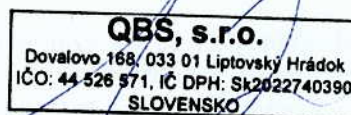
Predávajúci :

Kupujúci:



Obec Vavrišovo

Ľubica Chlebová
starostka obce



QBS, s.r.o.

Ing. Vratislav Janík
konateľ



OBEC VAVRIŠOVO
osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený - meno a priezvisko
VRATISLAV JANÍK, rodné číslo 78.10.1975
trvale bytom DOVALOVO 168, L. HRÁDKO
urobila ho na tejto listine - uznaná za svoj vlastný. Osvedčenie bolo
zapísané v osvedčovacej knihe pod číslom 355 / 2015
Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom
druh OP číslo EL 496 530
Vo Vavrišove dňa 24.11.2015 hodina 18:45
20
podpis osvedčujúceho