

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

SWIFT: SUBASKBX

IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Vavrišovo

so sídlom: **Vavrišovo 40, 032 42 Pribylina**

IČO: 00315834

DIČ: 2020581695

Zastúpená: Ľubica Chlebová, starostka

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí na pozemok parc. KN E č. 60, ostatné plochy o výmere 1967 m² a parc. KN E č. 621/1, ostatné plochy o výmere 1240 m² v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 40971805-65/2016 vypracovaným spoločnosťou Ing. Štefan Sakmár, Dolný Kubín dňa 22.02.2017 a v práve zriadenia prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „**Vavrišovo – Borovie – rozšírenie NN siete**“.

Vlastníctvo predmetných nehnuteľností je evidované Okresným úradom, katastrálnym odborom Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva č. 1126 pre katastrálne územie Vavrišovo v prospech Obce Vavrišovo, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí na pozemok parc. KN E č. 60, ostatné plochy o výmere 1967 m² a parc. KN E č. 621/1, ostatné plochy o výmere 1240 m² v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 40971805-65/2016 vypracovaným spoločnosťou Ing. Štefan Sakmár, Dolný Kubín

dňa 22.02.2017 a v práve zriadenia prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetným nehnuteľnostiam sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy, okrem existujúcich vecných bremien, ktoré sú na liste vlastníctva č. 1126 už zapísané.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

Povinný z vecného bremena poveruje a splnomocňuje oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Liptovský Mikuláš tento vklad:

na LV č. 1126 pre katastrálne územie Vavrišovo:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí na pozemok parc. KN E č. 60, parc. KN E č. 621/1, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 40971805-65/2016 a v práve zriadenia prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Liptovský Mikuláš.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

Vo Vavrišove, dňa 30.11.2017

V Žiline, dňa 12.12.2017

signed

signed

.....
povinný z vecného bremena
Ľubica Chlebová, starostka

.....
oprávnený z vecného bremena
Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ