Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru NP 03

Zmluvné strany:
Prenajímateľ: Obec Vavrišovo
032 42 Vavrišovo 40
IČO: 00315834
Zastúpenie: Ľubica Chlebová, starostka
(ďalej len „prenajímateľ“)
a

Nájomca:
meno a priezvisko: Ing. Marek Ferianc
dátum narodenia: .1986
rodné číslo:
trvale bytom: Vavrišovo 322, 032 42 Vavrišovo
(ďalej len „nájomca“)

Dňa 27.06.2017 prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytového priestoru NP 03 (ďalej len „Zmluva“). Predmetom nájmu bol nebytový priestor č. NP 03 v bytovom dome súpisné číslo 280 v Polyfunkčnom dome Vavrišan postavenom na parcele č. 1097/2 v k.ú. Vavrišovo zapísanom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1811.

Nájomca osobne dňa 25.01.2018 požiadal o ukončenie Zmluvy podľa Čl. VIII bod 2. Zmluvy písomnou dohodou ku dňu 31.01.2018.

Prenajímateľ a nájomca sa touto dohodou dohodli na skončení nájmu predmetného bytu ku dňu 31.01.2018.

Finančné prostriedky, ktoré tvoria Finančnú zábezpeku k nebytovému priestoru č. NP 03, ktoré nájomca uhradil prenajímateľovi v súvislosti s užívaním nebytového priestoru na základe čl. VI. bod 6. Zmluvy, bude nájomcovi vrátená na číslo účtu nájomcu, z ktorého bolo uhrádzané nájomné, po odrátaní všetkých neuhradených záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi týkajúcich sa predmetu nájmu, a to najneskoršie do 30 dní od skončenia nájmu.

V prípade, že po vyplatení Finančnej zábezpeky bude doúčtovaný záväzok z titulu vyúčtovania služieb spojených s užívaním nebytového priestoru, nájomca sa zaväzuje dlžnú sumu uhradiť po doručení Vyúčtovania v určenom termíne splatnosti.

Vo Vavrišove dňa: 25.01.2018

Prenajímateľ:	**Nájomca:**
signed	signed
.....	.....
Ľubica Chlebová	Ing. Marek Ferianc
starostka	