

Dohoda o ukončení Zmluvy o podnájme bytu

Zmluvné strany:

Nájomca: Obec Vavrišovo
032 42 Vavrišovo 40
IČO: 00315834
Zastúpenie: Ľubica Chlebová, starostka

a

Podnájomca:

meno a priezvisko: Dušan Nosko
dátum narodenia:
trvale bytom: 930 41 Kvetoslavov

Dňa 01.08.2015 nájomca a podnájomca uzatvorili Zmluvu o podnájme bytu č. 8/2015. Predmetom zmluvy bol podnájom bytu č. 20 v Polyfunkčnom dome Vavrišan súpisné číslo 280 vo Vavrišove.

Na základe výpovede zmluvy o podnájme zo dňa 29.02.2016 zo strany podnájomcu doručenej nájomcovi dňa 04.03.2016 končí výpovedná lehota v zmysle § 710 Občianskeho zákonníka dňom 30.06.2016.

Vzhľadom ku skutočnosti, že o podnájom predmetného bytu prejavil záujem nový žiadateľ, nájomca a podnájomca sa dohodli na skončení podnájomu predmetného bytu ku dňu 30.04.2016 – t.j. pred uplynutím výpovednej lehoty.

Finančné prostriedky tvoriace Finančnú zábezpeku k bytu č. 20, ktoré podnájomca uhradil nájomcovi v súvislosti s užívaním bytu na základe čl. VI. bod 2. Zmluvy o podnájme bytu č. 8/2015 zo dňa 01.08.2015, budú nájomcovi vrátené na číslo účtu, z ktorého bolo uhrádzané podnájomné, po odrátaní všetkých neuhradených záväzkov podnájomcu voči nájomcovi týkajúcich sa predmetu nájmu, a to najneskoršie do 30 dní od skončenia podnájomu.

V prípade, že po vyplatení Finančnej zábezpeky bude doúčtovaný záväzok z titulu vyúčtovania služieb spojených s užívaním bytu, podnájomca sa zaväzuje dlžnú sumu uhradiť po doručení Vyúčtovania v určenom termíne splatnosti.

Vo Vavrišove dňa: 09.04.2016

Nájomca:

signed

.....

Ľubica Chlebová
starostka

Podnájomca:

signed

.....

Dušan Nosko