

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve zo dňa 28.12.2015

Predávajúci:

Obchodné meno: **STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.**
Sídlo: Ulica Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2
Liptovský Mikuláš 031 37
Pridelené **IČO: 31 560 750**
DIČ: 2020459034 , IČ DPH: SK2020459034
Štatutárny orgán: predstavenstvo
Ing. Michal Bošanec - člen
Igor Múdry – člen
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina
Oddiel: Sa Vložka číslo: 63/L
Slovenská právnická osoba
Bankové spojenie: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
Č.úctu: 227846/3000
IBAN: SK53 3000 0000 0000 00227846

a

Kupujúci:

Názov: **Obec Vavrišovo**
Adresa sídla: 032 42 Vavrišovo 40
Pridelené **IČO: 00 315 834**
Právna forma: Obec zriadená v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov
Slovenská právnická osoba
Štatutárny orgán: Ľubica Chlebová
starostka
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. - pobočka Liptovský Hrádok
číslo účtu: 1603747001/5600
IBAN: SK09 5600 0000 0016 0374 7001

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 28.12.2015 (ďalej „Dodatok č. 1“), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k bytom č. 1 - 23 s príslušenstvom, v Polyfunkčnom dome Vavrišan, súpisné číslo 280 postavenom na parcele číslo KNC 1097/2, k. ú. Vavrišovo, (ďalej „Kúpna zmluva“):

Čl. I Dodatku č. 1

1. Doterajší obsah Článku X **Nadobudnutie vlastníctva**, bodu 10.1. Kúpnej zmluvy sa týmto Dodatkom č.1 mení a dopĺňa nasledovným textom a celý bod 10.1. Kúpnej zmluvy znie nasledovne:

10.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že prevod vlastníckeho práva k financovanej nehnuteľnosti, ktorá je podľa Článku II. zmluvy predmetom Kúpnej zmluvy, je možný až po Rozhodnutí o priznaní podpory Štátneho fondu rozvoja bývania a pred prevodom finančných prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Zmluvné strany sa dohodli, že až po Rozhodnutí o priznaní podpory spôsobom uvedeným vyššie, kupujúci ako účastník tohto právneho úkonu, bez zbytočného odkladu, návrhom na

vklad podaným príslušnému správneému orgánu, začne konanie o povolení vkladu, aby práva k nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy boli miestne príslušným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, zapísané vkladom práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, a aby vlastnícke právo, ktoré vzniklo na základe tejto Kúpnej zmluvy bolo zapísané na list vlastníctva podľa údajov o prevádzaných nehnuteľnostiach a podľa údajov o nadobúdateľovi (kupujúcom). Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy po povolení vkladu a vlastníckeho práva Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor.

Predávajúci prehlasuje, že do nadobudnutia finančných prostriedkov kupujúcim zo Štátneho fondu rozvoja bývania si voči kupujúcemu nebude uplatňovať žiadne právne nároky vyplývajúce z titulu už uzatvorenej Kúpnej zmluvy zo dňa 28.12.2015 a v znení tohto Dodatku č.1.

Čl. II Dodatku č. 1

V ostatnom sa obsah Kúpnej zmluvy zo dňa 28.12.2015 týmto Dodatkom č. 1 nemení a ostáva zachovaný v pôvodnom znení.

Kupujúci prehlasuje, že obsah tohto Dodatku č. 1 schválilo Obecné zastupiteľstvo Vavrišovo svojím uznesením č. 18/2016 dňa 22.02.2016.

Tento Dodatok č. 1 je uzavretý okamihom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

Podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení tento Dodatok č. 1 je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle kupujúceho ako povinnej osoby v zmysle § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.

Čl. III Dodatku č. 1

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred podpisom prečítali a jeho obsahu porozumeli, že sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši dňa 23.02.2016

Vo Vavrišove dňa 23.02.2016

Predávajúci:

STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.

za

Ing. Michal Bošanec

signed

člen predstavenstva

Kupujúci:

Obec Vavrišovo

v mene

Eubica Chlebová

signed

starostka

Igor Múdry

signed

člen predstavenstva