

Dohoda o ukončení Zmluvy o podnájme bytu

Zmluvné strany:

Nájomca: Obec Vavrišovo
032 42 Vavrišovo 40
IČO: 00315834
Zastúpenie: Ľubica Chlebová, starostka

a

Podnájomca:

meno a priezvisko: Mikuláš Urda
dátum narodenia:
trvale bytom: Prešov

Dňa 27.08.2015 nájomca a podnájomca uzatvorili Zmluvu o podnájme bytu č. 13/2015. Predmetom zmluvy bol podnájom bytu č. 14 v Polyfunkčnom dome Vavrišan súpisné číslo 280 vo Vavrišove.

Na základe žiadosti podnájomcu zo dňa 23.12.2015 o výpoveď zmluvy o podnájme bytu končí výpovedná lehota v zmysle § 710 Občianskeho zákonníka dňom 31.03.2016.

Vzhľadom ku skutočnosti, že o podnájom predmetného bytu prejavil záujem nový žiadateľ, nájomca a podnájomca sa dohodli na skončení podnájomu predmetného bytu ku dňu 31.01.2016 – t.j. pred uplynutím výpovednej lehoty.

Finančné prostriedky, ktoré tvoria Finančnú zábezpeku k bytu č. 14, ktorý nájomca uhradil prenajímateľovi v súvislosti s užívaním bytu na základe čl. VI. bod 2. Zmluvy o podnájme bytu č. 13/2015 zo dňa 27.08.2015, budú nájomcovi vrátené na číslo účtu IBAN: SK70 0200 0000 0013 9437 1553 po odrátaní všetkých neuhradených záväzkov podnájomcu voči nájomcovi týkajúcich sa predmetu nájmu, a to najneskoršie do 30 dní od skončenia nájmu.

V prípade, že po vyplatení Finančnej zábezpeky bude doučtovaný záväzok z titulu vyúčtovania elektrickej energie za spoločné priestory, vodného a stočného, podnájomca sa zaväzuje dlžnú sumu uhradiť po doručení vyúčtovacej faktúry v určenom termíne splatnosti.

Vo Vavrišove dňa: 26.01.2016

Nájomca:

Podnájomca:

Signed

signed

.....

.....

Ľubica Chlebová
starostka

Mikuláš Urda