

DODATOK č. 1
ku kúpnej zmluve zo dňa 03.07.2015

Predávajúci:

Obchodné meno: **STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.**

Sídlo: Ulica Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2
Liptovský Mikuláš 031 37

Pridelené **IČO: 31 560 750**
DIČ:2020459034 , IČ DPH: SK2020459034

Štatutárny orgán: predstavenstvo
Ing. Rumanský Michal - predseda
Ing. Kuska Milan – člen

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina
Oddiel: Sa Vložka číslo: 63/L
Slovenská právnická osoba

Bankové spojenie: Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.
číslo účtu: 227846/3000
IBAN: SK53 3000 0000 0000 00227846

a

Kupujúci:

Názov: **Obec Vavrišovo**

Adresa sídla: 032 42 Vavrišovo 40

Pridelené **IČO: 00 315 834**

Právna forma: Obec zriadená v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov
Slovenská právnická osoba

Štatutárny orgán: Ľubica Chlebová
starostka

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. - pobočka Liptovský Hrádok
číslo účtu: 1603747001/5600
IBAN: SK09 5600 0000 0016 0374 7001

sa v zmysle Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 03.07.2015, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k nebytovým priestorom špecifikovaným v čl. II tejto Kúpnej zmluvy, dohodli na obsahu tohto Dodatku č. 1.

1. V záhlaví zmluvy sa vypúšťa text v nasledovnom znení:

Sberbank Slovensko, a.s.
IBAN: 75 3100 0000 0044 3000 5707
BIC code: LUBASKBX

2. Bod 7.1. sa ruší a nahrádza sa textom:

7.1. Kúpna cena predmetu kúpy 1 bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 69.515,00 Eur + 20% DPH t.j.13.903,00 Eur, celkovo teda vo výške **83.418,00 Eur** (slovom: Osemdesiatitisícštyristoosemnásť Eur vrátane DPH), t.j. za 1m2 podlahovej plochy v sume 600,00 Eur /veľkosť podlahovej plochy 139,03 m2/. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kúpna cena

83.418,00 Eur sa okamihom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu kúpy 1 započítava oproti kúpnej cene za budovu Športhotela súpisné číslo 280 do výšky kúpnej ceny 51.118,24 Eur podľa Kúpnej zmluvy V464/2014, ktorú doposiaľ predávajúci kupujúcemu nezaplatil a súčasne sa okamihom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu kúpy 1 započítava oproti kúpnej cene za pozemok parc.č.KNC 1097/2 o výmere 1336 m² k.ú. Vavrišovo do výšky kúpnej ceny 881,76 Eur podľa Kúpnej zmluvy V464/2014, ktorú doposiaľ predávajúci kupujúcemu nezaplatil; celkovo sa teda **započítava suma 52.000,- Eur** . Rozdiel medzi kúpnu cenou za predmet kúpy 1 v sume 83.418,- Eur a započítaním podľa predchádzajúcej vety vo výške 52.000,00 Eur predstavuje sumu **31.418,00 Eur /slovom: Tridsaťjedentisícštyristosemnaásť Eur/**, ktorú sa kupujúci zaväzuje zaplatiť predávajúcemu na jeho účet vedený v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., číslo účtu: 227846/3000 v lehote do 20.09.2015 a to z úveru kupujúceho sumu 791,00 Eur / slovom: sedemstodevätidesiatjeden Eur“/ a z vlastných zdrojov kupujúceho sumu 30.627,00 Eur / slovom: Tridsaťtisícšesťstodvadsaťsedem Eur /, ktorá bola uhradená dňa 10.07.2015 a pripísaná na účet predávajúceho vedený v Sberbank Slovensko a.s., číslo účtu: SK75 3100 0000 0044 3000 5707 dňa 13.7.2015.

3. V bode 7.2. sa ruší druhá veta a nahrádza sa textom:

Kúpna cena 58.470,00 Eur (slovom: Päťdesiatosemtisícštyristosedemdesiat Eur) bola čiastočne uhradená z vlastných zdrojov kupujúceho na účet predávajúceho vedený v Sberbank Slovensko a.s., číslo účtu : SK75 3100 0000 0044 3000 5707, vo výške 7.373,00 Eur / slovom: sedemtisícristosedemdesiattri Eur / dňa 10.07.2015 a pripísaná na účet predávajúceho dňa 13.7.2015.

Sumu 51.097,00 Eur (slovom: Päťdesiatjedentisícdeväťdesiatsedem Eur) sa kupujúci zaväzuje zaplatiť predávajúcemu na jeho účet vedený v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., číslo účtu: 227846/3000 v lehote do 20.09.2015 a to z úveru kupujúceho.

4. V ostatnom sa zmluva nemení.

Tento Dodatok č. 1 je uzavretý okamihom jeho podpísania oboma jeho zmluvnými stranami; podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení účinný je dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle kupujúcej ako povinnej osoby v zmysle § 5a zákona číslo 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.

Kupujúci prehlasuje, že tento Dodatok č. 1 schválilo Obecné zastupiteľstvo Vavrišovo svojím uznesením č. 119/2015 dňa 31.08.2015

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred podpisom prečítali a jeho obsahu porozumeli, že sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši dňa 02.09. 2015
Predávajúci:

Signed

Ing. Michal Rumanský
predseda predstavenstva

signed

Ing. Milan Kuska
člen predstavenstva

Vo Vavrišove dňa 02.09. 2015
Kupujúci:

signed

Ľubica Chlebová
starostka