

ZMLUVA O DIELO č. 29/2015

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi **zmluvnými stranami**:

Objednávateľ:

Sídlo:
Zastúpené:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN :
Oprávnený jednat' vo veciach
technických a zmluvných:
Tel. kontakt:
E mail :
(ďalej len objednávateľ)

Obec Vavrišovo

Obecný úrad Vavrišovo č. 40 , 032 42 Pribylina
Chlebová Ľubica, starostka
00 315 834
2020581695
Prima banka Slovensko a.s. , pobočka Liptovský Hrádok
1603747001/5600
SK09 5600 0000 0016 0374 7001

Chlebová Ľubica, starostka
0903 057 147
obec@vavrisovo.sk

Zhotoviteľ:

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:
DIČ :
Bankové spojenie :
Číslo účtu:
IBAN :
Tel. číslo:
E-mail:
(ďalej len zhotoviteľ)

Ing. Gabriela Bartková

Tehliarska 272, 031 05 Liptovský Mikuláš
Ing. Gabriela Bartková
340842675
1021693772
PRIMA banka Slovensko a.s.
8122014001 / 5600
SK69 5600 0000 0081 2201 4001
0903 515 937
gabriela.bartko@gmail.com

Článok I. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ, za ďalej uvedených podmienok, zaväzuje vykonať (zhotoviť) pre objednávateľa dielo popísané a špecifikované v článku II. tejto zmluvy a to v dohodnutom čase podľa článku III. tejto zmluvy.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje predmetné dielo prevziať, riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela v rámci akcie „**Stavebné úpravy Kultúrneho domu s. č. 237 so zmenou účelu prístavby KD na Materskú školu – prístavba**“, spracovanie projektovej dokumentácie pre účely územného a stavebného konania.
Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka uchádzača zo dňa 29.07.2011 doručená v rámci prieskumu trhu . Výzva na predloženie ponuky zo dňa 23.07.2015, tvorí prílohu č.1 a ponuka uchádzača tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy.

- 2.2 Členenie projektovej dokumentácie na stavebné objekty:
SO01- Stavebné úpravy Kultúrneho domu so zmenou účelu prístavby KD na Materskú školu
SO02 – Materská škola- stavebné úpravy a prístavba
SO03 - Vodovodná prípojka Kultúrny dom
SO04 - Vodovodná prípojka Materská škola
SO05 – Kanalizačná prípojka Kultúrny dom
SO06 – Kanalizačná prípojka Materská škola
SO07 - Silnoprúdová prípojka
SO08 – Spevnené plochy, parkoviská, terénne úpravy
SO09 - Hracia plocha pre Materskú školu, oplatenie Materskej školy
SO010 – Úpravy jestvujúceho oplatenia Kultúrneho domu
- 2.3 Projektová dokumentácia bude dodaná v tlačenej forme v šiestich origináloch, dvakrát rozpočet a jedenkrát PD + rozpočet na CD/DVD nosiči.
- 2.4 Súčasťou dodávky projektovej dokumentácie sú všetky dodatočné prieskumy a rozbor, ktoré sú nevyhnutné pre správne spracovanie projektu.
- 2.5 Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v súlade Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej Republiky č. 453/2000 Z. z., Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a platných Slovenských technických noriem.
- 2.6 Ak projektová dokumentácia nebude spracovaná v súlade s bodom 2.5. , musí ju zhotoviteľ v ktoromkoľvek štádiu doplniť resp. prepracovať na vlastné náklady. Táto podmienka platí aj pre profesie, ktoré si bude zhotoviteľ zabezpečovať ako poddodávateľov projektovej dokumentácie.
- 2.7 Zhotoviteľ je povinný pred dodaním kompletnej dokumentácie si odsúhlasiť konečné riešenie stavby vrátane stavebných objektov v elektronickej podobe.

Článok III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná pre objednávateľa v nasledovných termínoch:
- spracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie v požadovanom rozsahu vrátane rozpočtu a výkazu výmer v termíne do **10.09.2015**

Článok IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela celkovú cenu v nasledovnom členení a výške:
- **SO01- Stavebné úpravy Kultúrneho domu so zmenou účelu prístavby KD na Materskú školu vrátane SO03 - Vodovodná prípojka Kultúrny dom, SO05 – Kanalizačná prípojka Kultúrny dom, časť SO07 - Silnoprúdová prípojka, časť SO08 – Spevnené plochy, parkoviská, terénne úpravy, SO010 – Úpravy jestvujúceho oplatenia Kultúrneho domu - v celkovej sume 2550,- EUR**
 - **SO02 – Materská škola- stavebné úpravy a prístavba vrátane SO04 - Vodovodná prípojka Materská škola, SO06 – Kanalizačná prípojka Materská škola, časť SO07 - Silnoprúdová**

prípojka, časť **SO08** – Spevnené plochy, parkoviská, terénne úpravy , a **SO09** - Hracia plocha pre Materskú školu, oploenie Materskej školy v celkovej sume **7350,- EUR**

Cena diela celkom : 9 900,- EUR

slovom : deväťtisícdeväťsto EUR.

Zhotoviteľ nie je platiteľ DPH.

- 4.2. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. Cena diela je stanovená ako maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu v súlade s bodom 4.4 tejto zmluvy.
- 4.4. Dojednaná cena diela sa môže meniť pri rozšírení alebo zúžení predmetu zmluvy len osobitným písomným dodatkom k zmluve na základe dohody obidvoch zmluvných strán.
- 4.5. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe dvoch faktúr.
 - Prvá faktúra bude preddavok za dielo a zhotoviteľ ju predloží na úhradu po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo objednávateľovi. Preddavok je stanovený vo výške 2 900,-€, slovom : dvetisícdeväťsto euro
 - Druhá faktúra vo výške 7 000,-€ bude predložená na úhradu po kontrole a písomnom prevzatí predmetu diela ako celku objednávateľom. Výška konečnej faktúry je stanovená na : 7 000,-€, slovom sedemtisíc euro
- 4.6 Splatnosť faktúr je stanovená na 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi, pri splnení podmienok uvedených v bode 4.5

Článok V.

SPÔSOB VYHOTOVENIA DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dohodnuté dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pri vykonávaní diela a pri jeho odovzdaní potrebnú súčinnosť.
- 5.3. Počas plnenia predmetu zmluvy o dielo v prípade potreby, poskytne objednávateľ, zastúpený starostkou obce p. Ľubicou Chlebovou, konzultáciu so zhotoviteľom diela, z ktorej vyhotoví záznam a v zmysle , ktorého dopracuje projektovú dokumentáciu, v prípade ak dopracovanie PD vyplynie z chyby dodávateľa, opraví dielo bez nároku na úhradu a v požadovanom počte vyhotovení.
- 5.3. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela, ak objednávateľ vykonané dielo riadne a včas neprevezme, ak zhotoviteľovi neposkytne potrebnú súčinnosť na prevzatie diela alebo ak nezabezpečí osoby a iné podmienky potrebné na riadne odovzdanie diela zhotoviteľom a jeho prevzatie objednávateľom. Pri prevzatí diela je objednávateľ povinný dielo prezrieť a skontrolovať.
- 5.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať vybrané činnosti v rozsahu čl. 2 zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri výkone prác, ktoré sú predmetom zmluvy, postupovať s vynaložením odbornej starostlivosti, v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami a dojednaniami tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa bude riadiť podkladmi, ktoré mu poskytne objednávateľ a jeho pokynmi a zápismi a dohodami zmluvných strán.
- 5.5. Vyhotovené dielo bude dodané v nasledovnom rozsahu:
 - dokumentácia pre stavebné povolenie: 6 x kompletná sada (originál)+ 2 x rozpočet + 1 x kompletný projekt v el. podobe na CD/DVD vo formáte pdf. a excel.Vyhotovenia nad dohodnutý počet uhradí objednávateľ zhotoviteľovi osobitne.

Článok VI. SÚČINNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 6.2. Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú pre riadne splnenie jeho záväzku z tejto zmluvy ani po uplynutí 5 dní potom, čo ho zhotoviteľ na to písomne vyzval, má zhotoviteľ právo požadovať primeranú zmenu času plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že včas upozorní objednávateľa na skutočnosti, ktoré podmieňujú včasné plnenie jeho spolupôsobenia. Pokiaľ tak neurobí nemá právo na predĺženie termínu plnenia zmluvy.

Článok VII. SANKCIE ZA OMEŠKANIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia dohodnutý v tejto zmluve, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 7.2. Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny diela, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Článok VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v súlade s ustanoveniami zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že na vykonanie diela má potrebnú autorizáciu, príslušné oprávnenia v zmysle platných právnych predpisov. Práce, pre ktoré nemá potrebnú autorizáciu a príslušné oprávnenia v zmysle platných právnych predpisov sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť u subdodávateľa, ktorý je držiteľom potrebného autorizačného oprávnenia.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa alebo dodržaním jeho nevhodných pokynov, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť. Zhotoviteľ nezodpovedá ani za vady spôsobené nevhodnými pokynmi a podkladmi od objednávateľa, ak ho zhotoviteľ na ich nevhodnosť upozornil, ale objednávateľ na nich aj napriek tomu trval. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu spracovania diela zistí nesúlad medzi poskytnutými podkladmi a skutkovým stavom, musí na to písomne upozorniť objednávateľa.
- 8.3. Objednávateľ môže uplatniť reklamáciu vyhotoveného diela len písomnou formou. Vady a nedostatky projektu počas realizácie stavby, ktoré budú brániť plynulému postupu prác, bude zhotoviteľ riešiť aj na základe ústneho alebo telefonického oznámenia autorského dozoru zástupcu objednávateľa. Súčasne bude požiadavka zapísaná do stavebného denníka. Oprávnenú reklamáciu vyhotoveného diela je zhotoviteľ povinný odstrániť bez zbytočného odkladu.

Článok IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1. Pre odstúpenie od zmluvy sú rozhodujúce ustanovenia zmluvy a v prípadoch zmluvou neupravených ustanovenia § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom odstúpenie od tejto zmluvy písomnou formou.
- 9.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade zásahu vyššej moci.

- 9.4. Ak objednávateľ od zmluvy odstúpi, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi pomernú časť z ceny zodpovedajúcu preukázanej rozpracovanosti diela.
- 9.5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že sa plnenie stane nemožným, v prípade zásahu vyššej moci alebo v prípade, že objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť dlhšie ako 7 dní potom, čo ho zhotoviteľ na to vyzval. Za vyššiu moc pre účely tejto zmluvy sa pokladajú prípady, ktoré sú nezávislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu nijak ovplyvniť.
- 9.6. Posúdenie a prevzatie prác, ktoré zhotoviteľ vykonal do doby odstúpenia od zmluvy, sa uskutoční do 7 dní po odstúpení od zmluvy.

Článok X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Obsahom vyhotoveného diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, sú autorské, architektonické a technické diela a zhotoviteľ diela, ako jeho autor súhlasí s neobmedzeným využívaním diela objednávateľom pre účely realizácie diela „**Stavebné úpravy Kultúrneho domu s. č. 237, so zmenou účelu prístavby KD na materskú školu – prístavba**“
- 10.2. Na základe dohody zmluvných strán sú všetky technické, cenové a odborné informácie, s ktorými počas plnenia predmetu zmluvy prídu do styku, predmetom obchodného tajomstva a zmluvné strany sa zaväzujú tieto neposkytnúť tretej osobe, s výnimkou potrieb konania pred súdom.

Článok XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho dva obdrží objednávateľ a 1 zhotoviteľ diela.
- 11.2. Ak sa má podľa tejto zmluvy doručovať písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa táto za doručení dňom jej riadneho doručenia na adresu uvedenú v tejto zmluve, alebo na inú adresu včas oznámenú druhej zmluvnej strane. Ak sa z akýchkoľvek dôvodov nepodarí písomnosť doručiť, považuje sa za doručení uplynutím lehoty troch dní odo dňa jej podania na poštovú alebo inú prepravu.
- 11.3. Zmluvné strany sa budú snažiť všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy vyriešiť podľa možností mimosúdnu cestou.
- 11.4. Meniť, dopĺňať alebo zrušiť túto zmluvu, alebo jej jednotlivé ustanovenia možno len písomnou dohodou zmluvných strán číslovaným dodatkom k zmluve.
- 11.5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.
- 11.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Vo Vavrišove dňa 21.08.2015.

V Liptovskom. Mikuláši, dňa 21.08.2015

signed

signed

.....
Lubica **Chlebová**, starostka

.....
Ing. Gabriela **Bartková**

Príloha :

Č.1 – Výzva na predloženie ponuky

Č.2 – Ponuka dodávateľa